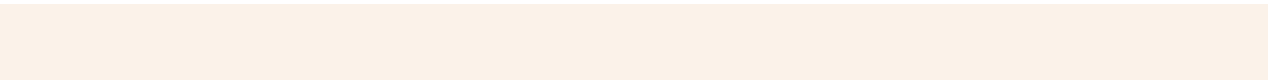
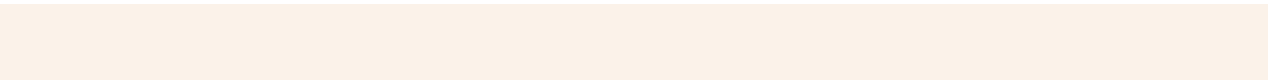




Afwijkingenrapportage 2026





Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	4
Inleiding	5
Leeswijzer.....	6
Financiële samenvatting	7
Autonome ontwikkelingen.....	8
Eerdere besluitvorming.....	16
Bijlagen.....	29
Bijlage 1 / Begrotingswijziging	29
Bijlage 2 / Projecten.....	32
Algemeen.....	32
Startersleningen.....	32
Ontkluizing Keutelbeek fase 2	33
Realisatie Kindcentrum Beek.....	34
Herinrichting Schimmerterweg.....	36
Reconstructie Stationstraat.....	36
Herinrichting Centrum: deelproject herinrichting Markt.....	38
Investerings De Haamen	39
Padelbanen BRZ	40
Verbouwing Stegen 35	41
Vorbereidings- en onderzoekskrediet de Haamen	42
Investerings Asta Theater.....	44
Reconstructie DokuSoza	44
Bijlage 3 / Lijst met afkortingen.....	46

Inleiding

Algemeen

Hierbij presenteren wij u de Afwijkingenrapportage 2026 waarmee wij u beleidsmatig en financieel informeren over de uitvoering van de Programmabegroting 2026 gedurende de eerste maanden van 2026 (tot begin mei). Dit betekent dat de Meicirculaire 2026 niet is meegenomen in deze Afwijkingenrapportage 2026.

Er wordt in deze rapportage op het niveau van afwijkingen en politiek-bestuurlijk relevante informatie gerapporteerd. Deze rapportage is hiermee primair een afwijkingenrapportage gericht op tijdige bijsturing. Echter niet alle afwijkingen zijn bij te sturen. Soms zijn ze onontkoombaar als gevolg van autonome ontwikkelingen. Daarnaast wordt deze rapportage ook gebruikt om de financiële consequenties van eerdere besluitvorming te verwerken. Alle wijzigingen zijn vervat in de Afwijkingenrapportage 2026 waarmee het budgetrecht van de raad tot uitdrukking komt.

Planning

In het vergaderschema zijn de volgende data opgenomen voor de behandeling van de Afwijkingenrapportage 2026:

30 juni 2026 Commissie Bestuur, Sociaal en Maatschappij (BSM)

9 juli 2026 Gemeenteraad

Leeswijzer

Deze Afwijkingenrapportage 2026 bestaat achtereenvolgens uit de volgende onderdelen:

Financiële samenvatting

Dit hoofdstuk bevat een overzicht van de totale bijstellingen gesplitst naar autonome ontwikkelingen en eerdere besluitvorming

Autonome ontwikkelingen

In dit hoofdstuk worden in de financiële bijstellingen die betrekking hebben op autonome ontwikkelingen toegelicht en in tabelvorm per programma gepresenteerd.

Eerdere besluitvorming

In dit hoofdstuk worden in de financiële bijstellingen die betrekking hebben op eerdere besluitvorming toegelicht en in tabelvorm per programma gepresenteerd.

Bijlage 1 Begrotingswijziging

Hierin is de financiële vertaling gemaakt van bovengenoemde. Tevens wordt hierbij de begroting 2026 geactualiseerd. Deze vormt een eerste uitgangspunt bij de begrotingsopstelling 2027 en volgende jaren.

Bijlage 2 Projecten

Voor de projecten die nieuw zijn of waarin een wijziging heeft plaatsgevonden is een geactualiseerd projectformulier opgenomen.

Bijlage 3 Afkortingenlijst

Als bijlage is zoals gebruikelijk de lijst met afkortingen bijgevoegd.

Financiële samenvatting

Financiële samenvatting

De Afwijkingenrapportage 2026 ziet op de uitvoering van het lopende begrotingsjaar en rapporteert over de afwijkingen daarin. Dit alles leidt tot het volgende actuele financiële beeld, waarbij ook de meerjarige consequenties tot uitdrukking komen.

Het saldo begroting 2026 en meerjarenbegroting 2027-2030 vóór de Afwijkingenrapportage komt overeen met de meerjarige begrotingssaldi in de Begroting 2026.

	2026	2027	2028	2029	2030
Saldo Begroting 2026 en meerjarenraming 2027-2030 vóór Afwijkingenrapportage 2026	785.400	21.500	-3.155.700	-3.526.400	-3.026.200
Autonome ontwikkelingen	-56.100	-191.400	-137.400	-124.200	-149.200
Eerdere besluitvorming in raad / college	321.500	167.200	96.700	70.200	190.400
Saldo Begroting 2026 en meerjarenbegroting 2027-2030 ná Afwijkingenrapportage 2026	1.050.800	-2.700	-3.196.400	-3.580.400	-2.985.000

Autonome ontwikkelingen

Autonome ontwikkelingen

	2026	2027	2028	2029	2030
1 Werk en economie	4.500	13.700	13.400	13.400	13.400
A Voormalige leegstandslocaties: energieverbruik en heffingen	12.800	23.400	23.400	23.400	23.400
Mutaties < € 10.000	-8.300	-9.700	-10.000	-10.000	-10.000
2 Zorg en inkomen	-80.000	-83.700	-83.700	-83.700	-83.700
A Specifieke uitkering Wet Inburgering 2026	236.100	0	0	0	0
Vooruitontvangen bedragen met specifiek bestedingsdoel	-236.100	0	0	0	0
B Specifieke uitkering indexering Brede Spuk	19.500	0	0	0	0
Vooruitontvangen bedragen met specifiek bestedingsdoel	-19.500	0	0	0	0
C Huurderving Stegen35	-28.000	-28.000	-28.000	-28.000	-28.000
D Applicatie Stratech	13.700	13.700	13.700	13.700	13.700
E Gas, water, electra	-56.500	-56.500	-56.500	-56.500	-56.500
Mutaties < € 10.000	-9.200	-12.900	-12.900	-12.900	-12.900
3 Maatschappelijke ontwikkeling	-28.000	-23.300	-27.000	-27.000	-27.000
A Specifieke uitkering Onderwijs Achterstanden Beleid 2026	227.200	0	0	0	0
Vooruitontvangen bedragen met specifiek bestedingsdoel	-227.200	0	0	0	0
B Subsidie IDO	-15.100	-15.100	-15.100	-15.100	-15.100
C De Haamen: index	-16.900	-16.900	-16.900	-16.900	-16.900
D Gemeentelijke heffingen	-12.000	-12.000	-12.000	-12.000	-12.000
E Asta: uitvoeren wettelijke GACS-verplichting	0	0	-2.000	-2.000	-2.000
F De Haamen: uitvoeren wettelijke GACS-verplichting	0	0	-1.700	-1.700	-1.700
G Verzekeringspremie	14.600	14.600	14.600	14.600	14.600
Mutaties < € 10.000	1.400	6.100	6.100	6.100	6.100
4 Ruimtelijk ontwikkelen	900	-17.200	-17.200	-17.200	-17.200
A Beekse achtervanglocatie: 50 flexwoningen	0	0	-1.500.000	0	0
Rijkssubsidie Flexcity	0	0	1.500.000	0	0
Mutaties < € 10.000	900	-17.200	-17.200	-17.200	-17.200
5 Openbare ruimte	-5.400	69.500	17.800	30.800	30.800
A Herijking afschrijvingslasten wegen n.a.v. Jaarrekening 2025	12.800	32.600	23.400	11.400	11.400
B Gemeentelijke heffingen	13.700	13.700	13.700	13.700	13.700
C Kolkenreiniging	-17.900	-17.900	-17.900	-17.900	-17.900
Voorziening riolen	17.900	17.900	17.900	17.900	17.900
D Bestrijding invasieve exoten: aziatische hoornaar	-21.000	-21.000	-21.000	-21.000	-21.000
E Reconstructie Stationstraat: spuk Verkeersveiligheidsmaatregelen	188.800	0	0	0	0
Vooruitontvangen bedragen met specifiek bestedingsdoel	-188.800	0	0	0	0
F Kruispunt Maastrichterlaan/Wolfeijnde: gereed in 2027					
Verkeersregelininstallatie (VRI)	0	46.700	0	0	0
Reserve dekking kapitaallasten	0	-46.700	0	0	0
Aanpassing kruispunt	0	17.500	0	0	0
G Herinrichting Centrum: reconstructie Heirstraat: gereed in 2027	0	25.000	0	0	0
H Herinrichting Centrum: correctie	0	0	0	25.000	25.000
I Herinrichting Schimmerterweg:					
Riooldeel	0	-12.800	-12.800	-12.800	-12.800
Voorziening riolen	0	12.800	12.800	12.800	12.800
Wegendeel	0	12.800	12.800	12.800	12.800
J Gas, water, electra	-17.500	-17.500	-17.500	-17.500	-17.500
K BsGW prognose afvalstoffenheffing	-12.400	-12.400	-12.400	-12.400	-12.400
Voorziening afval	12.400				

	2026	2027	2028	2029	2030
Vaste afvalstoffenheffing		12.400	12.400	12.400	12.400
Mutaties < € 10.000	6.600	6.400	6.400	6.400	6.400
6 Bestuur en organisatie incl. KVS	51.900	-150.400	-40.700	-40.500	-65.500
A Huurderving Vidar in bedrijfsgebouw	-8.100	-10.800	-10.800	-10.800	-10.800
B Inzet surplus Algemene Reserve	142.700	0	0	0	0
C Zorg- en Veiligheidshuis	-16.700	-16.700	-16.700	-16.700	-16.700
D Ignite	-25.000	-5.000	0	0	0
E Gemeenteraadsverkiezingen	-25.000	0	0	0	-25.000
F Dividend BNG	-15.000	-7.600	-7.600	-7.600	-7.600
G Studiekosten	-30.900	0	0	0	0
H Opstellen DMJOP gemeentelijke accommodaties	0	-45.000	0	0	0
I Onderzoek gasloos maken installaties gem. accommodaties	0	-25.000	0	0	0
J Gemeentehuis: uitvoeren wettelijke GACS-verplichting	0	0	-2.000	-2.000	-2.000
K CISO as a Service (CaaS) dienstverlening	-40.000	-40.000	0	0	0
L Gas, water, electra	-64.000	-64.000	-64.000	-64.000	-64.000
M BsGW prognose OZB	89.100	89.100	89.100	89.100	89.100
N Applicatie Stratech	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700
O Stelpost rente financieringsbehoefte	72.000	0	0	0	0
Mutaties < € 10.000	-13.500	-11.700	-15.000	-14.800	-14.800
Totaal	-56.100	-191.400	-137.400	-124.200	-149.200

1.A Voormalige leegstandslocaties: energieverbruik en heffingen

In het kader van de grondexploitatie Spaubeek zijn de voormalige basisschool aan de Schoolstraat en het voormalige multifunctioneel centrum aan de Musschenberg gesloopt. Hierdoor worden de op het product leegstandsbeheer geraamde energiekosten en gemeentelijke heffingen structureel volledig afgeraamd, zijnde € 12.800 in 2026 en € 23.400 per 2027.

2.A Specifieke uitkering Wet Inburgering 2026

Met ingang van 2022 is de nieuwe Wet Inburgering van kracht geworden. Deze wet voorziet in meer verantwoordelijkheden voor de gemeenten bij de inburgering van statushouders. Voor de uitvoering van deze taken zijn contracten afgesloten met Vluchtelingenwerk Nederland en Vidar (v.w.b. de Participatieverklaringstraject en de Module Arbeidsmarkt en Participatie). De aanvullende financiële middelen van het Rijk worden hiervoor ingezet, waarbij de gemeente Beek zich op het standpunt heeft gesteld dat de middelen van het Rijk in financiële zin taakstellend zijn.

2.B Specifieke uitkering indexering Brede Spuk

In 2026 is de specifieke uitkering voor de regeling sport en bewegen, gezondheidsbevordering, cultuurparticipatie en de sociale basis 2023-2026 (Brede-SPUK) gewijzigd als gevolg van een budgetkorting van 10% en extra middelen vanuit het Aanvullend Zorg- en Welzijnsakkoord (AZWA) en het Hoofdlijnenakkoord voor de ouderenzorg (HLO). De hogere ontvangsten van € 19.500 worden direct ingezet voor de hogere uitgaven, de verwerking in deze Afwijkingenrapportage is derhalve budgettair neutraal.

2.C Huurderving Stegen35

Per 1-1-2026 zijn de huurcontracten van 4 commerciële partijen, gevestigd in de Stegen, opgezegd. Hierdoor moeten de huurinkomsten met € 28.000 afgeraamd worden. De reden van de beëindiging is het bestemmingsplan van het gebouw, waardoor de verhuur aan deze partijen maar tijdelijk was. Het bestemmingsplan laat geen commerciële huurders toe. Daarnaast waren er toezeggingen gedaan aan de Heemkunde vereniging, waardoor er geen plek meer beschikbaar is. De huurinkomsten van de Heemkundevereniging worden op een later moment geraamd, zodra duidelijk is vanaf welke datum zij hun intrek nemen in De Stegen en de contractonderhandelingen zijn afgerond.

2.D Applicatie Stratech

Bij de afdeling Samenleving is op dit moment structureel € 13.700 opgenomen voor de applicatie Stratech. Voorgesteld wordt om dit budget over te hevelen naar ICT ter dekking van de kosten die voortaan bij ICT voor Stratech worden geboekt. Zie programma 6 punt N.

2.E Gas, water, elektra

Op basis van de realisatiecijfers over het eerste kwartaal 2026 is de raming voor gas, water en elektra geactualiseerd. Er is sprake van hogere lasten dan eerder geraamd. Deze hogere lasten worden voornamelijk veroorzaakt door gestegen energieprijzen en hogere belastingen. Omdat deze kosten over alle programma's van de begroting zijn verdeeld, leidt dit tot een nadeel van € 6.600 binnen programma 1, € 56.500 binnen programma 2, € 500 binnen programma 3, € 2.000 binnen programma 4, € 17.500 binnen programma 5 en € 64.000 binnen programma 6. Per saldo resulteert dit in een budgettair nadeel van € 147.100.

3.A Specifieke uitkering Onderwijs Achterstanden Beleid 2026

Het Rijk heeft in 2026 aan de gemeente Beek een voorlopige specifieke uitkering toegekend ter hoogte van € 227.208. Dit betreft geoormerkte middelen voor onderwijsachterstandenbeleid (OAB), voor het voorkomen en bestrijden van onderwijsachterstanden in de Nederlandse taal, het voorkomen van segregatie en het bevorderen van integratie. Daarnaast beschikt de gemeente Beek in 2026 over een gemeentelijk budget. De rijksvergoeding wordt, naast het gemeentelijke budget, volledig ingezet voor peuteropvang en voor- en voegschoolse educatie.

3.B Subsidie IDO

De middelen voor het Informatiepunt Digitale Overheid (IDO) zijn vanaf 2026 overgegaan naar een decentralisatie-uitkering. De maatschappelijke noodzaak blijft echter onverminderd groot. Het IDO ondersteunt inwoners die moeite hebben met digitale overheidsdienstverlening en draagt bij aan toegankelijke en inclusieve dienstverlening. Beëindiging van de bijdrage leidt tot uitsluiting van kwetsbare inwoners en extra druk op andere diensten. Voortzetting van het IDO past binnen gemeentelijke doelstellingen op het gebied van ondersteuning van de inwoners, inclusie en bestaanszekerheid.

Omdat het eerder een SPUK was, kon het in de afwijkingenrapportage steeds neutraal geraamd worden. Nu is het een decentralisatie-uitkering van € 15.100 en komt het middels het gemeentefonds naar de gemeenten toe. De gemeenteraad wordt daarom voorgesteld dit bedrag te oormerken voor het Informatiepunt Digitale Overheid.

3.C Index de Haamen conform exploitatie-overeenkomst

Op 23 november 2021 is tussen Stichting De Haamen en de gemeente Beek een exploitatie-overeenkomst afgesloten voor de periode van 5 jaar. In deze exploitatieovereenkomst is het samengesteld jaarlijks te indexerende percentage overeengekomen. Voor 2026 komt dit percentage uit op 4,2%. De gemeente Beek had voor 2026 een percentage van 2,1% algemeen vastgesteld. Het verschil van 2,1% wordt nabetaald. Tevens wordt de structurele bijdrage hiermee verhoogd in onze meerjarenraming.

3.D Gemeentelijke heffingen

De gemeente betaalt over panden die in eigendom zijn belasting. Op basis van de definitieve aanslag 2026 van de BsGW blijkt dat de totale heffingen ten opzichte van de begroting beperkt afwijken als gevolg van mutaties in de WOZ-waarden en de toerekening over de verschillende objecten en programma's. Omdat de heffingen over alle programma's van de begroting zijn verdeeld, resulteert dit in een nadeel van € 4.700 voor programma 1, een voordeel van € 1.000 voor programma 2, een nadeel van € 12.000 voor programma 3, een nadeel van € 1.100 voor programma 4, een voordeel van € 13.900 voor programma 5 en een nadeel van € 1.400 voor programma 6. Per saldo leidt dit tot een budgettair nadeel van € 3.300.

3.E Asta: uitvoeren wettelijke GACS-verplichting

Vanaf 1 januari 2026 geldt voor een groot aantal gebouwen de verplichting om een Gebouw Automatisering & Controle Systeem (GACS) toe te passen. Deze verplichting vloeit voort uit de herziene Europese richtlijn en is gericht op energiebesparing en emissiereductie. De verplichting geldt voor gebouwen met een nominaal vermogen voor verwarming of koeling van ≥ 290 kW. Op basis van deze criteria valt de Asta ook hieronder. Voor de uitvoering van de GACS-verplichting is naar verwachting een investering nodig van € 30.300 inclusief kostenverhogende btw. De structurele afschrijvingslast van € 2.000 per 2028 en de structurele rentelast van € 900 per 2028 zijn als stelpost in deze Afwijkingenrapportage opgenomen, aangezien de investering nog nader uitgewerkt moet worden. Zodra dit heeft plaatsgevonden, wordt de investering ter votering aan de raad voorgelegd met een separaat raadsvoorstel.

De stelpost rente van € 900 per 2028 is opgenomen onder programma 6 budgetmutaties kleiner dan € 10.000.

3.F De Haamen: uitvoeren wettelijke GACS-verplichting

Vanaf 1 januari 2026 geldt voor een groot aantal gebouwen de verplichting om een Gebouw Automatisering & Controle Systeem (GACS) toe te passen. Deze verplichting vloeit voort uit de herziene Europese richtlijn en is gericht op energiebesparing en emissiereductie. De verplichting geldt voor gebouwen met een nominaal vermogen voor verwarming of koeling van ≥ 290 kW. Op basis van deze criteria valt De Haamen ook hieronder. Voor de uitvoering van de GACS-verplichting is naar verwachting een investering nodig van € 25.000. De structurele afschrijvingslast van € 1.700 per 2028 en de structurele rentelast van € 800 per 2028 zijn als stelpost in deze Afwijkingenrapportage opgenomen, aangezien de investering nog nader uitgewerkt moet worden. Zodra dit heeft plaatsgevonden, wordt de investering ter votering aan de raad voorgelegd via een separaat raadsvoorstel.

De stelpost rente van € 800 per 2028 is opgenomen onder programma 6 budgetmutaties kleiner dan € 10.000.

3.G Gemeentebrede verzekeringen

Door de aanbesteding van de brandverzekering is in 2026 een kostenbesparing gerealiseerd van ruim € 39.400. Daarnaast is in de Afwijkingenrapportage een opwaartse bijstelling opgenomen voor de motorrijtuigverzekering en overige verzekeringen van € 21.700. Per saldo resulteert dit in een voordelig effect van € 17.700. Omdat de verzekeringslasten over meerdere taakvelden worden verantwoord en alleen bijstellingen van meer dan € 10.000 per taakveld afzonderlijk worden toegelicht, is uitsluitend bij programma 3 sprake van een toelichting.

4.A Beekse achtervanglocatie: 50 flexwoningen

In 2024 hebben de drie gemeenten in de Westelijke Mijnstreek samen met het Rijk de Flexcity-overeenkomst gesloten. Deze overeenkomst loopt tot 2060 en wordt in 2045 geëvalueerd. Onderdeel van de overeenkomst is dat iedere gemeente minimaal één achtervanglocatie realiseert. Op iedere locatie moet plaats zijn voor 50 flexwoningen. De achtervanglocatie in Beek moet uiterlijk op 1 januari 2028 gereed zijn en voldoen aan de generieke eisen uit de overeenkomst.

Per woning ontvangt de gemeente € 30.000. Van dit bedrag mag € 12.000 worden gebruikt voor het bouwrijp maken van de locatie. De overige € 18.000 is bedoeld voor de kosten van het langdurig beschikbaar houden van de achtervanglocatie. In totaal ontvangt de gemeente dus naar verwachting in 2028 € 1.500.000 aan Flexcity subsidiegelden van het Rijk. Hiervan is € 600.000 geormerkt voor het bouwrijp maken van een achtervanglocatie en € 900.000 voor bijkomende kosten voor het langdurig vrijhouden van de achtervanglocatie.

5.A Herijking kapitaallasten wegen n.a.v. Jaarrekening 2025

Naar aanleiding van de gerealiseerde investeringsplanning in de Jaarrekening 2025, zijn de structurele kapitaallasten herijkt. Dit betekent in het voorliggende meerjarenperspectief een voordelige bijstelling van geraamde afschrijvingslasten van wegeninvesteringen. De bijstelling van de stelpost rente is opgenomen onder programma 6 budgetmutaties kleiner dan € 10.000.

5.B Gemeentelijke heffingen

Zie toelichting bij 3.D Gemeentelijke heffingen.

5.C Kolkenreiniging

Als gevolg van prijsstijgingen van personeels- en voertuigkosten is de kostprijs voor het reinigen van kolken hoger dan de volgens de overeenkomst toegestane indexering op de afgesproken prijs voor 2022-2025. Daarnaast is er sprake van een aanzienlijke stijging van de hoeveelheid slib per kolk en per meter lijngoot in 2023-2025 ten opzichte van de bestekshoeveelheid. Dit betekent dat er sprake is van structureel hogere kosten voor kolkenreiniging van € 17.900 die wordt verwerkt ten laste van de rioolvoorziening.

5.D Bestrijding invasieve exoten: aziatische hoornaar

De Geelpoothoornaar (eerder bekend als de Aziatische Hoornaar) is een invasieve exoot die tot mei 2025 bestreden werd door de provincie Limburg. De provincie Limburg acht het niet meer realistisch deze exoot te kunnen bestrijden en is overgeschakeld naar artikel 19 van de EU-exotenverordening welke zich specifiek richt op beheersing. De verantwoordelijkheid voor beheersing komt met deze wijziging bij de terreineigenaar te liggen. In dit kader is per 2026 structureel € 21.000 nodig om nesten te verwijderen om risico's te beperken voor de volksgezondheid en veiligheid en het minimaliseren van negatieve impact op de inheemse biodiversiteit.

5.E Reconstructie Stationstraat

Op 9 februari 2026 heeft de gemeente een beschikking ontvangen van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat voor een bedrag van € 188.800 ten behoeve van de specifieke uitkering stimulering verkeersveiligheidsmaatregelen 2025-2030. Deze beschikking ziet op het realiseren van een weginrichting conform inrichtingseisen voor een gebiedsontsluitingsweg met een maximumsnelheid van 30 km/uur in de Stationstraat tussen de Middelweg en Wolfeynde. Uitvoering vindt plaats als onderdeel van de reconstructie Stationstraat. Deze € 188.800 zal worden verwerkt in de kredietaanvraag voor het uitvoeringskrediet.

5.F Kruispunt Maastrichterlaan/Wolfeijnde: gereed in 2027

De voorbereiding van de civieltechnische aanpassing van het kruispunt Maastrichterlaan/Wolfeijnde en de verkeersregelinstallatie (VRI) neemt meer tijd in beslag dan verwacht. Daarnaast is voorzien om de realisatie parallel te laten lopen met de uitvoering van de reconstructie Stationstraat, om zo de overlast voor de omgeving zoveel mogelijk te beperken. De start van de werkzaamheden is voorzien in 2027.

Omdat in de Begroting 2026 ervan uitgegaan is dat de werkzaamheden in 2026 zouden worden afgerond en de afschrijving zou starten per 2027, valt ten aanzien van de geraamde vervanging van de verkeersregelinstallatie van € 700.000 de in 2027 geraamde afschrijvingslast van € 46.700 incidenteel vrij, budgettair neutraal met de bijbehorende lagere onttrekking uit de reserve dekking kapitaallasten. Ten aanzien van de geraamde civieltechnische werkzaamheden van € 700.000 valt de geraamde stelpost afschrijving wegen van € 17.500 in 2027 incidenteel vrij. De bijbehorende stelpost rente financieringsbehoefte van € 42.000 valt incidenteel vrij in 2026 zoals toegelicht onder programma 6 punt O.

5.G Herinrichting Centrum: deelproject Reconstructie Heirstraat

Omdat het project 'Herinrichting Centrum: deelproject reconstructie Heirstraat' op basis van de actuele planning gereed komt in 2027, in plaats van de ten tijde van het opstellen van de Begroting 2026 verwachte 2026, valt de in 2027 geraamde stelpost afschrijving wegen van € 25.000 incidenteel vrij. De bijbehorende stelpost rente financieringsbehoefte van € 30.000 valt incidenteel vrij in 2026 zoals toegelicht onder programma 6 punt O.

5.H Herinrichting Centrum deelproject Herinrichting Markt: correctie

Het project 'Herinrichting Centrum: deelproject herinrichting Markt' is in de Begroting 2026 per abuis weergegeven inclusief het uitvoeringskrediet van deelproject Reconstructie Heirstraat van € 2,5 mln. Dit betekent een structurele vrijval van de per 2029 geraamde stelpost afschrijving wegen van € 25.000 en een structurele vrijval van de stelpost rente financieringsbehoefte van € 30.000 per 2028, zoals toegelicht onder Eerdere Besluitvorming programma 6 punt B.

5.I Herinrichting Schimmerterweg: riooldeel

Het project Herinrichting Schimmerterweg bevat een riooldeel. Dit betreft het riool Eerdshaag-Genhout van € 67.000 en de aanleg van een waterberging van € 216.000 waarvoor door de Provincie op 21 november 2025 een subsidie is verleend van € 50.000. De structurele kapitaallast riolen van € 12.800 per 2027 (€ 5.800 afschrijving en € 7.000 rente) is in de voorliggende Afwijkingenrapportage verwerkt ten laste van de voorziening riolen. De kapitaallast wegen is per 2027 structureel met € 12.800 afgeraamd.

5.J Gas, water, elektra

Kortheidshalve wordt verwezen naar de toelichting bij 2.E Gas, water, elektra.

5.K BsGW prognose afvalstoffenheffing

De inkomstenraming afvalstoffenheffing voor 2026 is bijgesteld aan de hand van de door BsGW actueel aangeleverde prognose. Dit leidt tot een negatief effect van € 12.400. Deze aanpassing is voor 2026 verwerkt ten laste van de voorziening afval en per 2027 budgettair neutraal met de kostendekkende vaste afvalstoffenheffing.

6.A Huurderving Vidar in bedrijfsgebouw

De gemeente wil het gebouw van de buitendienst gaan verbouwen en zelf volledig gaan gebruiken. Daarom is de huurovereenkomst met Vidar per 1 maart 2026 beëindigd. De huuropbrengst dient daardoor structureel afgeraamd te worden. Dit betekent een huurderving van € 8.100 in 2026 en € 10.800 per 2027.

6.B Inzet surplus Algemene Reserve

Gemeenten mogen het vrij besteedbare deel van de algemene reserve (het surplus) inzetten voor de dekking van structurele lasten. Dit geldt voor zover dit surplus niet nodig is voor het afdekken van risico's, met een maximum van 10% en onder de voorwaarde dat de solvabiliteit minimaal 20% bedraagt. Voor 2026 is deze ruimte opnieuw berekend op basis van de actuele stand van de algemene reserve. Dit leidt tot een hogere inzet van € 142.700 waardoor de totale onttrekking in 2026 € 1.478.400 bedraagt. Bij het opstellen van de Begroting 2027 met meerjarenraming 2028-2030 wordt de inzet van het surplus in de algemene reserve, dat in 2027 geraamd is op € 1.202.100 en per 2028 nihil is, herijkt op basis van de solvabiliteitseis in samenhang met de omvang van de algemene reserve en het benodigde weerstandsvermogen.

6.C Zorg- en Veiligheidshuis

Per 1 januari 2025 is een nieuw kostenverdeelmodel in werking getreden voor het Zorg- en Veiligheidshuis Westelijke Mijnstreek (hierna: ZVH WM). De gemeentelijke bijdrage wordt daarbij voor 50% bepaald op basis van het inwonersaantal en voor 50% op het gemiddeld aantal casussen over de afgelopen drie jaar. Binnen deze systematiek zijn destijds geen afspraken gemaakt over indexering van de begroting. In afstemming met de deelnemende gemeenten is besloten dat het ZVH WM met ingang van de begroting 2026 een jaarlijks indexering toepast, zodat de begroting beter aansluit bij de verwachte lasten. Als gevolg hiervan stijgt de gemeentelijke bijdrage van de gemeente Beek in 2026 naar € 94.200, waardoor er in de begroting van gemeente Beek een bijstelling van € 16.700 noodzakelijk is.

Voor 2027 is het ZVH WM voornemens te werken met normbedragen voor personeelslasten. Dit houdt in dat in de begroting wordt uitgegaan van maximale loonkosten in plaats van de verwachte loonkosten. Het verschil tussen deze normbedragen en de werkelijke loonkosten wil het ZVH WM inzetten als werkontwikkelingsbudget. Over de invoering van deze systematiek vinden momenteel nog gesprekken plaats, waardoor de financiële effecten voor 2027 nog niet in de begroting zijn

verwerkt. 

6.D Ignite

Voor het binnenhalen van subsidies wordt de gemeente Beek ondersteund door een extern bureau. Zij attendeert de gemeente op relevante subsidiemogelijkheden, ondersteunt bij het opvolgen van subsidieafspraken en het aanvragen van uitstel wanneer dat nodig is. Daarnaast adviseert het bureau hoe het contact met de provincie, het Rijk en andere partijen het beste kan worden georganiseerd om

zo financiële middelen binnen te halen. Na een eerste evaluatie in 2025, waarin de basis is gelegd, is gekozen voor een afgeslankte vorm van dienstverlening met de nadruk op ondersteuning van de ambtelijke organisatie. De lasten voor deze dienstverlening bedragen € 25.000 in 2026 en € 5.000 in 2027. In 2027 wordt de inzet geëvalueerd om te bepalen of voortzetting wenselijk is.

6.E Gemeenteraadsverkiezingen

In maart 2026 vonden de gemeenteraadsverkiezingen plaats. Voor de organisatie van de verkiezingen, de bekendmaking van de uitslag, het afscheid van de oude raad en de installatie van de nieuwe raad zijn incidentele kosten gemaakt. Er wordt, in lijn met de verkiezingscyclus, vanaf 2026 structureel eens per vier jaar een incidenteel budget van € 25.000 in de begroting opgenomen ter dekking van deze kosten.

6.F Dividend BNG

De BNG Bank heeft over 2025 een lager nettoresultaat behaald dan in voorgaande jaren. Dit wordt voornamelijk veroorzaakt door lagere rente-inkomsten, negatieve resultaten op financiële transacties en hogere bedrijfskosten, onder meer op het gebied van ICT en personeel. Daarnaast heeft de bank een afwaardering op financiële activa moeten verwerken en is een reorganisatievoorziening getroffen om de organisatie toekomstbestendig te versterken. Hierdoor daalde de nettowinst van € 294 miljoen in 2024 naar € 172 miljoen in 2025. De lagere nettowinst heeft tevens geleid tot een lagere dividenduitkering aan de aandeelhouders, waardoor de dividendontvangst voor de gemeente Beek circa € 15.000 lager uitvalt dan vooraf geraamd. Voor 2027 en verder is de raming voor de dividenduitkering structureel met circa € 7.500 neerwaarts bijgesteld op basis van het gemiddeld uitgekeerde dividend over de afgelopen vijf jaar.

6.G Studiekosten

Voor 2026 wordt het budget voor training- en opleidingskosten eenmalig verhoogd met ruim € 30.000. Deze verhoging hangt samen met de introductie van een opleidingskalender, waarbij door managers is geïnventariseerd welke opleidingen medewerkers willen en vaak ook moeten volgen. In een later stadium wordt bezien of een structurele bijstelling van het opleidingsbudget noodzakelijk is.

6.H Opstellen DMJOP gemeentelijke accommodaties

Het huidige Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) is in 2023 geactualiseerd voor de periode 2023–2026 en dient daarom in 2027 opnieuw te worden geactualiseerd. Gezien de verduurzamingsopgave van de gemeente Beek wordt voorgesteld het MJOP door te ontwikkelen naar een Duurzaam Meerjarenonderhoudsplan (DMJOP), waarin regulier onderhoud wordt gecombineerd met verduurzamingsmaatregelen gericht op het verminderen van energieverbruik en CO₂-uitstoot. Het plan van aanpak bevindt zich in de opstartfase en richt zich op toekomstige kostenontwikkelingen, wet- en regelgeving en duurzaamheidsambities. De verwachte kosten voor het opstellen van het DMJOP worden in 2027 geschat op € 45.000.

6.I Onderzoek gasloos maken installaties gem. accommodaties

Op dit moment worden al onze gemeentelijke accommodaties nog verwarmd met aardgas. Het doel is om in 2050 alle gebouwen aardgasvrij te hebben, wat leidt tot minder CO₂-uitstoot en een minder afhankelijkheid van fossiele brandstoffen (zoals aardgas). Om deze ambitie te realiseren, zal worden onderzocht welke maatregelen en toekomstige initiële investeringen nodig zijn om de gemeentelijke accommodaties toekomstbestendig en gasloos te maken. De uitvoering van dit onderzoek is voorzien voor 2027 en zal naar schatting eenmalig € 25.000 kosten.

6.J Gemeentehuis: uitvoeren wettelijke GACS-verplichting

Vanaf 1 januari 2026 geldt voor een groot aantal gebouwen de verplichting om een Gebouw Automatisering & Controle Systeem (GACS) toe te passen. Deze verplichting vloeit voort uit de herziene Europese richtlijn en is gericht op energiebesparing en emissiereductie. De verplichting geldt voor gebouwen met een nominaal vermogen voor verwarming of koeling van ≥ 290 kW. Op basis van deze criteria valt het gemeentehuis hier ook onder. Voor de uitvoering van de GACS-verplichting is naar verwachting een investering nodig van € 30.000. De structurele afschrijvingslast van € 2.000 per 2028 en de rentelast van € 900 zijn als stelpost in deze Afwijkingenrapportage opgenomen,

aangezien de investering nog nader uitgewerkt moet worden. Zodra dit heeft plaatsgevonden, wordt de investering ter votering aan de raad voorgelegd via een separaat raadsvoorstel.

6.K CISO as a Service (CaaS) dienstverlening

In het kader van de versterking van informatiebeveiliging en cybersecurity wordt voorgesteld om € 40.000 beschikbaar te stellen in 2026 en 2027 voor CISO as a Service. Deze dienstverlening voorziet in de inzet van een externe Chief Information Security Officer (CISO), die de organisatie ondersteunt bij het naleven van wet- en regelgeving en het versterken van de digitale weerbaarheid. De inzet is noodzakelijk om te voldoen aan de toenemende eisen op het gebied van informatiebeveiliging en om de continuïteit en deskundigheid binnen de organisatie te borgen. In verband met de overgang naar Solido in 2027 wordt in de Afwijkingenrapportage 202 enkel voor de jaren 2026 en 2027 bijgeraamd. Na deze overgangperiode wordt opnieuw beoordeeld of voortzetting of bijraming van CISO as a Service noodzakelijk is.

6.L Gas, water, elektra

Kortheidshalve wordt verwezen naar de toelichting bij 2.E Gas, water, elektra.

6.M BsGW prognose OZB

De inkomstenraming gemeentelijke heffingen voor 2026 is met € 89.100 naar boven bijgesteld aan de hand van de door BsGW actueel aangeleverde prognose. Deze bijstelling bestaat uit een negatief effect op de OZB woningen van € 10.500 en een positief effect op OZB niet-woningen van € 99.600.

6.N Applicatie Stratech

Kortheidshalve wordt verwezen naar de toelichting bij 2.D

6.O Stelpost rente financieringsbehoefte

De in de Begroting 2026 geraamde stelpost rente financieringsbehoefte valt in de voorliggende Afwijkingenrapportage met € 72.000 Incidenteel vrij in 2026 als gevolg van het doorschuiven van de investeringsprojecten VRI Maastrichterlaan/Wolfeijnde (€ 21.000), Aanpassing kruispunt Maastrichterlaan/Wolfeijnde (€ 21.000) en Herinrichting Centrum: deelproject Reconstructie Heirstraat (€ 30.000).

Eerdere besluitvorming

Eerdere besluitvorming

	2026	2027	2028	2029	2030
1 Werk en economie	-58.400	-20.000	-23.000	-15.000	91.000
A Bijgestelde begroting GR Vidar Wsw	-58.400	-20.000	-23.000	-15.000	91.000
B BIZ-CMB	31.800	31.800	31.800	31.800	31.800
Stichting CMB	-31.800	-31.800	-31.800	-31.800	-31.800
Mutaties < € 10.000	0	0	0	0	0
2 Zorg en inkomen	-26.600	-124.800	-125.100	-123.300	-133.900
A Bijdrage Mutsaersstichting	-101.700	0	0	0	0
Vordering	101.700	0	0	0	0
B Verbouwing Stegen 35	0	0	-37.600	-37.600	-37.600
Stelpost afschrijving	0	0	37.600	37.600	37.600
C Bijgestelde begroting Omnibuzz (bijdrage incl. rekeningresultaat)	-10.200	-15.200	-15.800	-14.200	-27.000
Bijgestelde begroting Omnibuzz (eigen bijdrage)	100	900	1.200	1.400	3.600
D Bijgestelde begroting GGD	-16.500	-110.500	-110.500	-110.500	-110.500
E Buurttuin de Stegen	-75.000	0	0	0	0
Algemene reserve	75.000	0	0	0	0
Mutaties < € 10.000	0	0	0	0	0
3 Maatschappelijke ontwikkeling	0	-8.800	-34.900	-34.900	-34.900
A Voorbereidingskrediet de Haamen	0	0	-2.800	-2.800	-2.800
Onderzoekskrediet de Haamen	0	-12.000	-12.000	-12.000	-12.000
B KC Baek: groene buitenruimte	0	0	-23.300	-23.300	-23.300
C Padelbanen BRZ	0	-3.600	-3.600	-3.600	-3.600
Huurverhoging de Haamen	0	6.800	6.800	6.800	6.800
D De Haamen: verbouwing	0	-14.733	-14.733	-14.733	-14.733
Stelpost afschrijving	0	14.733	14.733	14.733	14.733
E Asta: klimaatbeheersing en horeca-apparatuur	0	-26.217	-26.217	-26.217	-26.217
Stelpost afschrijving	0	26.217	26.217	26.217	26.217
F KC Baek: uitvoeringskrediet Gebouw	0	0	-199.300	-199.300	-199.300
Stelpost afschrijving	0	0	199.300	199.300	199.300
Mutaties < € 10.000	0	0	0	0	0
4 Ruimtelijk ontwikkelen	153.300	-18.300	1.500	21.200	21.200
A ODZL: Begroting 2026: correctie	30.300	30.300	30.300	30.300	30.300
ODZL: Jaarrekeningresultaat 2025	37.100	0	0	0	0
ODZL: Begrotingswijziging 2026	15.900	15.900	15.900	15.900	15.900
ODZL: Begroting 2027	0	-84.200	-84.200	-84.200	-84.200
ODZL: Begroting 2027: nieuwe financieringssystematiek	0	19.700	39.500	59.200	59.200
B Aanvalsplan versnelling woningbouw	-500.000	0	0	0	0
Reserve transformatiefonds woningmarkt	500.000	0	0	0	0
C Grondaankoop nabij Potterstraat/Arntzstraat Spaubeek	-118.000	0	0	0	0
Boekwaarde verspreide Percelen	118.000	0	0	0	0
D Grondaankoop nabij Hoortweg Beek	-218.100	0	0	0	0
Boekwaarde verspreide Percelen	218.100	0	0	0	0
E Schoolstraat Spaubeek: bouwplan 5 appartementen	13.800	0	0	0	0
Storting reserve Transformatiefonds Woningmarkt	-13.800	0	0	0	0
F Iepenlaan Spaubeek: bouwplan 4 woningen	34.000	0	0	0	0
Reserve Omgevingskwaliteit	-15.800	0	0	0	0
Reserve transformatiefonds woningmarkt	-18.200	0	0	0	0
G MKB046: continuerend per 2028	0	0	-35.000	-35.000	-35.000

	2026	2027	2028	2029	2030
CDOKE-middelen	0	0	35.000	35.000	35.000
H Grondexploitatie Spaubeek:					
- Doorgeschoven winstname vanuit 2025	168.000	0	0	0	0
- Aanvullende winstname	261.700	0	0	0	0
- Reserve Transformatiefonds Woningmarkt	-359.700	0	0	0	0
Mutaties < € 10.000	0	0	0	0	0
5 Openbare ruimte	0	0	37.500	37.500	37.500
A Riolvervanging Prof.Spronckpark	0	-8.300	-8.300	-8.300	-8.300
Voorziening riolen	0	8.300	8.300	8.300	8.300
B Nadeelcompensatie derden	-50.000	0	0	0	0
Algemene reserve	50.000	0	0	0	0
C Aanpak wateroverlast Looiwinkelstraat Spaubeek: aanvullende kredietbehoefte € 50.000	0	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100
Voorziening riolen	0	1.100	1.100	1.100	1.100
D Herinrichting Markt: kredietvoting waterberging Carmelstraat	0	-24.600	-24.600	-24.600	-24.600
Voorziening riolen	0	24.600	24.600	24.600	24.600
E Reconstructie Stationstraat aanvullend voorbereidingskrediet					
Afschrijving wegen	0	0	-2.000	-2.000	-2.000
Stelpost afschrijving wegen	0	0	2.000	2.000	2.000
Afschrijving riolen	0	0	-3.000	-3.000	-3.000
Voorziening riolen	0	0	3.000	3.000	3.000
F Keutelbeek fase 2 uitvoeringskrediet					
Afschrijving wegen	0	0	-20.000	-20.000	-20.000
Stelpost afschrijving wegen	0	0	20.000	20.000	20.000
Afschrijving riolen	0	0	-123.800	-123.800	-123.800
Voorziening riolen	0	0	123.800	123.800	123.800
G KC Baek uitvoeringskrediet:					
Verkeersknelpunten op schoolfietsroutes	0	0	-12.500	-12.500	-12.500
Stelpost afschrijving wegen	0	0	12.500	12.500	12.500
Reconstructie directe schoolomgeving:					
Afschrijving wegen	0	0	-62.500	-62.500	-62.500
Stelpost afschrijving wegen	0	0	100.000	100.000	100.000
Afschrijving riolen	0	0	-50.000	-50.000	-50.000
Voorziening riolen	0	0	50.000	50.000	50.000
H Bijgestelde begroting GR BsGW	0	26.700	26.700	26.700	26.700
Afvalstoffenheffing	0	-10.600	-10.600	-10.600	-10.600
Voorziening riolen	0	-16.100	-16.100	-16.100	-16.100
Mutaties < € 10.000	0	0	0	0	0
6 Bestuur en organisatie, incl. KVS	253.200	339.100	240.700	184.700	209.500
A Mutsaersstichting: voorziening dubieuze debiteuren	-101.700	0	0	0	0
B Stelpost rente investeringen	-15.900	-25.000	5.000	5.000	5.000
C Gemeentehuis: verbouwing centrale hal	0	-3.600	-3.600	-3.600	-3.600
Stelpost afschrijving	0	3.600	3.600	3.600	3.600
D Verkoop gemeentewerf Burg.Meeuwenstraat	29.900	12.900	12.900	12.900	12.900
E Grondexploitatie Spaubeek: vennootschapsbelasting	-70.000	0	0	0	0
F Gemeentekalender	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
G ICT Pentest	-20.000	0	0	0	0
H Decemercirculaire 2025	350.400	407.400	301.100	245.100	280.400
I Bijgestelde begroting GR VRZL	-5.700	-61.900	-67.600	-67.600	-78.100
J Jaarrekeningresultaat 2025 GR VRZL	49.400	0	0	0	0
K Bijgestelde begroting GR BsGW	0	41.800	41.800	41.800	41.800

	2026	2027	2028	2029	2030
L Jaarrekeningresultaat 2025 GR BsGW	48.900	0	0	0	0
M Continueren deelname aan stichting Samenwerking ZL	0	-16.100	-32.500	-32.500	-32.500
O Internationale Vrouwendag	-2.100	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
P Budgetoverheveling van 2025 naar 2026	-3.454.200	0	0	0	0
Dekking vanuit reserve afwikkeling projecten	761.100	0	0	0	0
Dekking vanuit algemene reserve	512.100	0	0	0	0
Dekking vanuit reserve toekomstvisie centrum	266.000	0	0	0	0
Dekking vanuit reserve maatregelen luchthaven	149.800	0	0	0	0
Dekking vanuit reserve omgevingskwaliteit	78.500	0	0	0	0
Dekking vanuit voorziening riolen	38.700	0	0	0	0
Dekking vanuit provinciale subsidie	134.700	0	0	0	0
Dekking vanuit vergoedingen van derden	47.800	0	0	0	0
Dekking vanuit DUB-gelden	39.100	0	0	0	0
Dekking vanuit specifieke uitkering CDOKE	866.600	0	0	0	0
Dekking vanuit specifieke uitkering Geluidsanering	90.400	0	0	0	0
Dekking vanuit specifieke uitkering NIP	383.800	0	0	0	0
Dekking vanuit spuk Energie-armoede	85.600	0	0	0	0
Mutaties < € 10.000	0	0	0	0	0
Totaal	321.500	167.200	96.700	70.200	190.400

1.A Bijgestelde begroting GR Vidar Wsw

De bijgestelde begroting 2026 informeert over de ontwikkelingen bij de GR Vidar Wsw in het jaar 2026. Een aantal autonome ontwikkelingen leidt ertoe dat de begroting over 2026 met € 70.000 nadelig moet worden bijgesteld. Dit wordt vooral veroorzaakt door hogere loonkosten. Het gemiddeld aantal Fte's is in de bijgestelde begroting 2026 nagenoeg gelijk aan oorspronkelijk begroot (428 Fte). De ontwerpbegroting 2027 daarentegen gaat uit van een verdere afname van het aantal Fte's, resulterend in een lagere bijdrage in het meerjarig perspectief van de GR Vidar Wsw. Voor het bekostigen van de WSW stelt het Rijk middelen beschikbaar via de Integratie Uitkering Participatie Wsw (IU Participatie WSW). Hierin mede begrepen middelen voor loon- en prijsontwikkeling (LPO) van de WSW.

1.B BIZ-CMB

De heffingsgrondslag voor de verlengde BIZ-CMB 2026-2030 is gewijzigd conform het raadsbesluit van 11 september 2025, zodat de regeling structureel meer middelen genereert en de slagkracht van het collectief in de komende jaren behouden blijft. Hierdoor bedragen de jaarlijkse meeropbrengsten € 31.800. De raming in de Begroting 2026 bedroeg € 18.000 en wordt in de voorliggende Afwijkingenrapportage bijgesteld naar € 49.800, conform de actuele prognose van BsGW. Deze hogere opbrengsten worden volledig budgettair neutraal doorgelegd aan stichting CMB.

2.A Bijdrage Mutsaersstichting

Sinds 2023 verkeert de Mutsaersstichting in financiële problemen. In 2024 is een herstel- en continuïteitsplan opgesteld, met steun van Noord- en Midden-Limburg (€7,54 miljoen) en het ministerie van VWS (€2,9 miljoen). Deze steun is verstrekt onder duidelijke voorwaarden: hypothecaire zekerheid, terugbetalingsverplichting afhankelijk van ratio's, en bestuurlijke monitoring met verplichte deelname aan het Early Warning System, ook na de uitvoering van het continuïteitsplan. De gemeenteraden in Zuid-Limburg hebben unaniem (gemeenteraad Beek op 5 februari jl.) ingestemd met het leveren van een eenmalige bijdrage. Voor de gemeente Beek bedraagt de bijdrage € 101.700.

2.B Verbouwing Stegen 35

In de raadsvergadering van 7 november 2025 is besloten dat er een verbouwing gaat plaatsvinden in de Stegen 35. Hierbij wordt ingezet op maatschappelijke partijen en niet meer op commerciële

partijen. In de begroting 2026 was reeds een stelpost opgenomen voor deze verbouwing van € 1.087.500. De DUMAVA-subsidie bedraagt € 147.000. Door het raadsbesluit wordt het krediet definitief gevoteerd.

De structurele afschrijvingslast van € 37.600 per 2028 is in de voorliggende Afwijkingenrapportage budgettair neutraal verwerkt ten laste van de in de Begroting 2026 geraamde stelpost afschrijving. De structurele rentelast is reeds verwerkt in het meerjarenperspectief van de Begroting 2026.

2.C Bijgestelde begroting Omnibuzz

Als gevolg van de begroting 2026-1, de begroting 2027 en het meerjarenperspectief 2028-2030 van de gemeenschappelijke regeling Omnibuzz, dient de bijdrage van de gemeente Beek financieel te worden bijgesteld. Belangrijkste oorzaken zijn een hogere NEA-index (landelijk vastgestelde index voor deze sector), diverse kostenstijgingen en het toepassen van een opslagpercentage om een toekomstige stijging in het vervoersvolume op te vangen.

2.D Bijgestelde begroting GGD

Om de wettelijke taken van Veilig Thuis (VT) goed te kunnen blijven uitvoeren is structurele formatie-uitbreiding nodig van 14 fte. Het Algemeen Bestuur van de GGD Zuid-Limburg heeft ingestemd met een gefaseerde uitbreiding, 7 fte in 2026, en nog eens 7 fte in 2027. Voor de 7 fte in 2026 is een begrotingswijziging ingediend. Dit betekent een bijstelling van € 16.465 in 2026. Vanaf 2027 is de bijraming € 110.494. De formatie-uitbreiding van 14 fte is daarin verwerkt evenals de indexatie.

2.E Buurttuin de Stegen

Aan Stichting Buurthuis Stegen 35 wordt een aanvullende subsidie verstrekt van € 75.000 als cofinanciering van een provinciale subsidie uit het Leefbaarheidsfonds. De totale kosten voor de realisatie van de buurttuin bedragen € 150.000. Het project omvat de aanleg van een groene ontmoetingsplek bij Stegen 35 in Beek, inclusief participatieve planvorming, aanleg van groen- en verblijfsvoorzieningen, wateropvang, educatieve activiteiten en sociale programmering. De gemeentelijke bijdrage van € 75.000 is noodzakelijk voor het verkrijgen van de provinciale subsidie en wordt gedekt uit de algemene reserve.

3.A Voorbereidings- en onderzoekskrediet de Haamen

In de raadsvergadering van 5 februari 2026 is besloten dat er een voorbereidingskrediet van € 165.000 en onderzoekskrediet van € 60.000 voor de Haamen beschikbaar wordt gesteld. Dit betekent een structurele afschrijvingslast van € 2.800 per 2028 voor het voorbereidingskrediet en een structurele afschrijvingslast van € 12.000 per 2027 voor het onderzoekskrediet. De bijbehorende structurele rentelast van € 6.800 per 2026 is verwerkt en toegelicht onder programma 6 punt B. De resultaten worden in de Raadsvergadering van oktober 2026 met de Raad gedeeld en een investeringskrediet wordt dan gevraagd voor realisatie in 2028-2029.

3.B KC Baek: Groene Buitenruimte

In de raadsvergadering van 5 februari is besloten dat er een investeringskrediet beschikbaar wordt gesteld voor de groene buitenruimte van KC Baeks Kompas. Deze bestaat uit een multicourt (€ 300.000) en speeltoestellen (€ 200.000). De structurele afschrijvingslasten van € 23.300 per 2028 zijn verwerkt in de voorliggende Afwijkingenrapportage. De bijbehorende rentelast van € 7.500 in 2026 en € 15.000 per 2027 is verwerkt en toegelicht onder programma 6 punt B. Deze investeringen staan gepland om uiterlijk gereed te zijn in september 2027 voordat de nieuwe basisschool open gaat.

3.C Padelbanen BRZ

In de raadsvergadering van 6 november 2025 is besloten dat er een investeringskrediet beschikbaar wordt gesteld voor padelbanen BRZ van € 107.300. De structurele afschrijvingslasten van € 3.600 per 2027 zijn verwerkt in de voorliggende Afwijkingenrapportage. De bijbehorende rentelast van € 1.600 in 2026 en € 3.200 per 2027 is verwerkt en toegelicht onder programma 6 punt B. De structurele huurverhoging per 2027 bedraagt € 6.800. BRZ zal in de loop van 2026 de padelbanen aanleggen en gebruik maken van het investeringskrediet.

3.D De Haamen: verbouwing

In de raadsvergadering van 5 februari jl. is een investeringskrediet Verbouwing De Haamen van € 225.000 gevoteerd. Deze investering beziet op een verbouwing van de kleedkamers (€ 225.000), de zwembadinstallatie (€ 125.000) en de koeling (€45.000). De totale structurele afschrijvingslasten van € 14.700 per 2027 zijn in de voorliggende Afwijkingenrapportage budgettair neutraal verwerkt ten laste van de in de Begroting 2026 geraamde stelpost afschrijving. De structurele rentelast is reeds verwerkt in het meerjarenperspectief van de Begroting 2026.

3.E Asta: klimaatbeheersing en horeca apparatuur

De functie van Asta als ontmoetingsplek voor inwoners, verenigingen en lokale initiatieven wordt breed erkend en gewaardeerd. Een deel van de technische installaties en horeca-apparatuur is echter verouderd en toe aan vervanging. Om de accommodatie ook in de toekomst goed te laten functioneren en te laten voldoen aan de eisen op het gebied van klimaatbeheersing en horeca-exploitatie, zijn investeringen noodzakelijk. Met het raadsbesluit van 6 november 2025 is ingestemd met de uitvoering van de vervanging van de luchtbehandelings- en koelinstallatie, mede naar aanleiding van gebruikersklachten, en de vervanging van horeca-apparatuur ten behoeve van de bedrijfsvoering.

Het betreft een investering van € 302.500 in klimaatbeheersing en € 90.800 in horeca-apparatuur. De structurele afschrijvingslasten bedragen € 26.200 per 2027 en worden budgettair neutraal verwerkt ten laste van de in Begroting 2026 geraamde stelpost afschrijving. De structurele rentelast is reeds verwerkt in het meerjarenperspectief van de Begroting 2026.

3.F KC Baek: uitvoeringskrediet Gebouw

Het nieuwe kindcentrum KC Baeks Kompas biedt plaats aan een basisschool van Kindante met 18 klassen, aangevuld met voorzieningen voor kinderdagopvang en buitenschoolse opvang. Daarnaast zal KC Baeks Kompas plek bieden aan de bibliotheek en de GGD.

Conform het raadsbesluit van 5 februari jl. bedraagt het nieuwbouwkrediet voor KC Baeks Kompas € 15.355.032 zijnde het op 3 oktober 2024 gevoteerde voorbereidingskrediet van € 1.990.032 plus het op 5 februari 2026 gevoteerde uitvoeringskrediet van € 12.365.000 plus het tekort van € 1.000.000 dat door de Provincie wordt gedekt vanuit het Leefbaarheidsfonds. Deze bedragen (uitgaven en dekking) komen overeen met de begroting 2026. De structurele afschrijvingslast van € 199.300 per 2028 is in de voorliggende Afwijkingenrapportage conform het raadsbesluit van 5 februari 2026 budgettair neutraal verwerkt ten laste van de beschikbare stelpost afschrijving. De bijbehorende stelpost rente financieringsbehoefte is reeds geraamd in het meerjarenperspectief van de Begroting 2026 en wordt bij de totstandkoming van de Begroting 2027 integraal herijkt.

Parallel aan de voorbereiding van de bouw van het Kindcentrum wordt op een deel van het oorspronkelijke bouwterrein een waterbassin voor de opvang van het regenwater van de Markt en omgeving aangelegd. Deze voorziening staat volledig los van het project nieuwbouw Baeks Kompas en is onderdeel van het project 'Herinrichting Centrum: deelproject herinrichting Markt'. Tevens wordt parallel aan de nieuwbouw Baeks Kompas gewerkt aan de verkeersveiligheid (een open, toekomstgerichte, klimaatbestendige en veilige terrein- en schoolinrichting) rondom het Kindcentrum en aan de verbetering van aanrij (fiets)routes.

De verkeersknelpunten op schoolfietsroutes en de reconstructie van de directe schoolomgeving zijn toegelicht onder programma 5 punt G.

4.A Omgevingsdienst ZL (ODZL)

Het werkprogramma 2026 van de Omgevingsdienst Zuid-Limburg is € 30.333 lager dan geraamd. De Omgevingsdienst heeft bij het opstellen van de begroting 2026 geen rekening gehouden met de afronding van het project "omzetting milieu belastende activiteiten". Met de ingang van de Omgevingswet ligt de focus niet meer op inrichtingen, maar op milieubelastende activiteiten. Bestaande inrichtingen dienden hiervoor omgezet te worden naar milieubelastende activiteiten. De jaarlijkse bijdrage van € 30.333 aan dit project is hierdoor niet van toepassing per 2026.

Tijdens de vergadering van het Algemeen Bestuur van de Omgevingsdienst van 1 april 2026 zijn de jaarstukken 2025 vastgesteld. Als gevolg van de resultaatverdeling van het positieve jaarresultaat van € 1.258.565 ontvangt de gemeente Beek een incidentele teruggaaf van € 37.080.

Als gevolg van enkele ontwikkelingen in 2025 ligt tevens een begrotingswijziging 2026 voor. De werkelijke CAO-indexatie 2026 is lager dan begroot (1,25% i.p.v. 5,05%) en gemeente Kerkrade heeft vanaf 2026 extra taken ingebracht. Tevens heeft de provincie Limburg extra budget beschikbaar gesteld voor intensivering van de taken. Als gevolg van deze ontwikkelingen zal de bijdrage voor 2026 e.v. voor Beek € 15.883 lager zijn.

De ontwerpbegroting 2027 wordt met name gekenmerkt door loonindexatie van 5,1%. Daarnaast is er een uitbreiding met 4,4 fte. Dit heeft te maken met de uitvoering van taken met betrekking tot zeer zorgwekkende stoffen, toezicht op indirecte lozingen en het beheer van het inrichtingenbestand voor gemeenten.

Na een verzoek van de deelnemers voor een meer faire en transparantere verdeling van de kosten heeft in 2025 onderzoek plaatsgevonden naar de financiering van de Omgevingsdienst. Dit heeft geleid tot een aantal wijzigingen in de financieringssystematiek.

De bijdrage aan de ODZL voor 2027 dient als gevolg van de Ontwerpbegroting 2027 met € 84.245 structureel te worden bijgeraamd. Als gevolg van de gewijzigde financieringssystematiek valt de Beekse bijdrage vanaf 2027 structureel € 19.743 lager uit, waarna de bijdrage in 2028 en 2029 ook nog ieder jaar structureel met € 19.743 extra verlaagd wordt.

Vaststelling van de begrotingswijziging 2026, de gewijzigde financieringssystematiek en de ontwerpbegroting 2027 ligt voor besluitvorming voor tijdens de vergadering van het Algemeen Bestuur van 1 juli 2026.

4.B Aanvalsplan versnelling woningbouw

Voor de uitvoering van het Aanvalsplan Woningbouw worden vanaf 2026 kosten gemaakt. In de begroting 2026 was hiervoor nog geen onttrekking uit de Reserve Transformatiefonds Woningmarkt opgenomen. De gemeenteraad heeft op 12 maart 2026 ingestemd met het beschikbaar stellen van € 500.000 uit de Reserve Transformatiefonds Woningmarkt voor de uitvoering van het Aanvalsplan Woningbouw. Deze onttrekking is verwerkt in de voorliggende Afwijkingenrapportage 2026.

De middelen worden ingezet voor activiteiten die bijdragen aan de versnelling van woningbouwprojecten binnen de gemeente, zoals onderzoeken, planvoorbereiding, procedures en de inzet van extra capaciteit of expertise. De middelen zijn bedoeld voor projecten met een concreet en realistisch uitvoeringsperspectief en kunnen ook worden ingezet voor andere woningbouwinitiatieven binnen de gemeente. Het nog vast te stellen plan van aanpak vormt de basis voor de inzet van deze middelen.

4.C Grondaankoop nabij Potterstraat/Arntzstraat Spaubeek

De gemeenteraad heeft in februari 2026 het Voorkeursrecht gemeenten gevestigd nabij de Potterstraat / Arntzstraat te Spaubeek ten behoeve van toekomstige woningbouw. De eigenaar is bereid een gedeelte van het perceel, waarop het voorkeursrecht rust, te verkopen aan de gemeente. De totale aankoopkosten van circa € 118.000 worden geactiveerd op de balanspost Verspreide percelen in afwachting van projectmatige ontwikkeling. Zodra de grondexploitatie voor deze locatie opgesteld is en is vastgesteld door de raad, zal deze grond ingebracht worden in de grondexploitatie. De rentelast van € 3.500 per 2026 is verwerkt onder programma 6 budgetmutaties kleiner dan € 10.000.

4.D Grondaankoop nabij Hoortweg Beek

Het voornemen bestaat om twee percelen achter de begraafplaats van Beek nabij de Hoortweg aan te kopen. De totale aankoopkosten bedragen € 218.100 en worden geactiveerd op de balanspost

Verspreide percelen in afwachting van projectmatige ontwikkeling. De rentelast van € 6.500 per 2026 is verwerkt onder programma 6 budgetmutaties kleiner dan € 10.000.

4. E Schoolstraat Spaubeek: bouwplan 5 appartementen

Begin 2026 is een anterieure overeenkomst gesloten voor het realiseren vijf nieuwbouwappartementen op de locatie Schoolstraat 2d-h te Spaubeek. De exploitant verplicht zich tot het betalen van de plankosten van € 10.700 voor de benodigde omgevingsvergunning alsmede een overige vergoeding van €3.100. Voorgesteld wordt om deze € 13.800 te storten in de reserve transformatiefonds woningmarkt.

4.F Iepenlaan Spaubeek: bouwplan 4 woningen

Ten behoeve van het in 2026 vergunde woningbouwinitiatief Iepenlaan te Spaubeek (het realiseren van vier woningen) is een anterieure overeenkomst afgesloten. Daarmee is voldaan aan het verplichte kostenverhaal. De anterieure overeenkomst voorziet in het doorleggen van het financiële planschaderisico, een grondverkoop van € 10.200, het verhaal van ambtelijke kosten van € 8.000 en een publiekrechtelijke bijdrage ten behoeve van de versterking van de omgevingskwaliteit van € 15.780 die gestort wordt in de reserve omgevingskwaliteit. Daarmee is de financiële uitvoerbaarheid van plan gewaarborgd. Het plan is daarmee in beginsel kostendekkend. Voorgesteld wordt om de resterende € 18.200 te storten in de reserve transformatiefonds woningmarkt.

4.G MKB046: continuering per 2028

De gemeente Beek blijft ook per 2028 actief deelnemen aan het programma Ambitieuze MKB046 om Beekse ondernemers te ondersteunen bij de belangrijkste transitie binnen het midden- en kleinbedrijf, zoals verduurzaming, digitalisering en toekomstbestendig ondernemerschap. Voor deze ondersteuning is in de voorliggende Afwijkingenrapportage per 2028 structureel € 35.000 geraamd ten laste van de beschikbare CDOKE-middelen. Hiervan wordt € 20.000 ingezet voor deelname aan het programma Ambitieuze MKB046 en € 15.000 voor subsidieverlening aan lokale ondernemers ten behoeve van concrete ondersteunings- en ontwikkeltrajecten.

4.H Grondexploitatie Spaubeek

De gemeente wenst de locatie van de voormalige schoollocatie in Spaubeek voor woningbouw geschikt te maken voor de ontwikkeling van een plan voor 16 huurwoningen door woningstichting ZOwonen.

Voor de locatie Schoolstraat hebben de gemeente en ZOwonen afspraken gemaakt die in anterieure overeenkomst zijn vastgelegd. Om de voor beide locaties, zowel de Schoolstraat als de Musschenberg, een bouwstart mogelijk te maken in 2026 dient vooraf de bestemming van de bouwlocaties afgestemd te zijn op het toekomstige gebruik. Dit maakt een wijziging van het omgevingsplan noodzakelijk.

De gemeenteraad heeft in de raadsvergadering van 3 oktober 2024 kennisgenomen van de financiële uitgangspunten voor de realisatie van het plan Musschenberg en het plan Schoolstraat en de bijbehorende grondexploitatie. Inmiddels is een en ander veranderd, met name door het beschikbaar komen van aanvullende rijkssubsidies bedoeld om de bouw van woningen te stimuleren.

Grondexploitatie Spaubeek	03-10-2024	08-05-2026	Mutatie	Toelichting
Opbrengsten:				
Verkoop gronden	1.006.600	1.006.600	0	
Spuk Provincie	30.000	20.000	-10.000	a
Subsidie Flexcity		246.000	246.000	b

Spuk Realisatiestimulans		287.000	287.000	c
Totale opbrengsten	1.036.000	1.559.600	523.000	
Kosten:				
Historische kosten	165.700	165.700	0	
Bouwrijp maken	602.000	207.500	0	
Projectbegeleiding	120.200	176.000	-394.500	d
Onderzoek	49.100	49.100	55.800	e
Reserve Omgevingskwaliteit	97.300	97.300	0	
Infrastructuur Schoolstraat	0	600.000	600.000	f
Totale kosten	1.034.300	1.295.600	261.300	
Resultaat				
Resultaat	1.700	264.000	261.700	
Historische kosten reeds gedekt	165.700	165.700	0	
Afrondingsverschil	600	0	0	
Winstname	168.000	429.700	261.700	g
Vennootschapsbelasting (Vpb)	0	70.000	70.000	h
Storting reserve Transformatiefonds Woningmarkt	168.000	359.700	191.700	i

Ad a. De door de Provincie verleende specifieke uitkering van € 30.000 heeft voor € 10.000 betrekking op de grondexploitatie Neerbeek (locaties voormalige Callistusschool) die in 2026 aan de raad ter vaststelling wordt aangeboden.

Ad b. Van centrumgemeente Sittard-Geleen ontvangt de gemeente Beek € 12.000 per woning voor 41 woningen op basis van de de Rijksregeling Flexcity (versnellingsgelden). Dit betekent een bedrag van € 492.000 (41 woningen à € 12.000). Conform de afspraken in de anterieure overeenkomst wordt € 6.000 per woning overgemaakt aan ZOwonen. Dit is de afgesproken verdeling van 50/50. De resterende € 246.000 wordt door de gemeente ingezet voor de aanleg van infrastructuur (zie punt-f).

Ad c. Beek ontvangt, naar verwachting, vanuit de specifieke uitkering Realisatiestimulans € 287.000 (41 woningen à € 7.000) in 2027 (het jaar volgend op het jaar waarin de bouw van de woningen is gestart).

Ad d. De kosten van bouwrijp maken zijn € 394.500 lager dan verwacht. Dit wordt in hoofdzaak veroorzaakt door lagere sloopkosten (aanbestedingsvoordeel).

Ad e. De kosten van projectbegeleiding zijn naar verwachting € 55.800 hoger. Dit wordt in hoofdzaak veroorzaakt door hogere ambtelijke kosten inclusief overhead als gevolg van de langere doorlooptijd.

Ad f. De kosten voor de aanleg van infrastructuur worden op dit moment ingeschat op € 600.000. Er zijn structurele onderhoudskosten aan de orde voor de aanleg van de infrastructuur die ten laste van de gemeente komen. De daadwerkelijke kosten zijn nog onbekend en zullen zodra ze bekend zijn worden verwerkt in de P&C-cyclus.

Ad g. Op basis van de door de raad op 3 oktober 2024 vastgestelde grondexploitatie was de verwachte winstname € 168.000. Omdat de grondoverdracht van de bouwrijpe locaties aan ZOWonen is doorgeschoven van 2025 naar 2026 is deze winstname doorgeschoven naar 2026, zoals verwerkt in de Slotrapportage 2025. In de Afwijkingenrapportage 2026 zal de vanuit 2025 doorgeschoven winstname van € 168.000 verwerkt worden en de aanvullende winstname van € 191.700.

Ad h. Uit een actuele analyse van het fiscaal adviesbureau blijkt dat de verwachte vennootschapsbelasting circa € 70.000 zal bedragen: dit is toegelicht onder programma 6 punt E.

Ad i. Voorgesteld wordt om de winst na vennootschapsbelasting van € 359.700 te storten in de reserve Transformatiefonds Woningmarkt.

5.A Riolvervanging Professor Spronckpark

Conform het raadsbesluit van 11 december 2025 inzake de kredietvoting van de riolvervanging in het Professor Spronckpark van € 150.000 zijn in de voorliggende Afwijkingenrapportage de kapitaallasten van € 8.300 van deze investering verwerkt ten laste van de voorziening riolen (€ 3.800 afschrijving en € 4.500 rente).

5.B Nadeelcompensatie derden

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kan een onderneming aanspraak maken op nadeelcompensatie als de schade als gevolg van infrastructurele werkzaamheden het normale maatschappelijke risico overstijgt. Voor wat betreft het project Herinrichting Schimmerterweg heeft een externe deskundige voor een aangelegen onderneming de schade beoordeeld en de nadeelcompensatie berekend.

Het risico op nadeelcompensatie is opgenomen in het risicomanagementsysteem en maakt daarmee deel uit van het weerstandsvermogen. De bevoorschotte nadeelcompensatie bedraagt incidenteel in 2026 € 50.000 en wordt gedekt uit de algemene reserve. Dit betreft een voorschot voor de maanden januari t/m mei 2026. Het eindbedrag van de nadeelcompensatie waarin ook de maanden juni en juli (oplevering werk) worden meegenomen, wordt na het zomerreces bepaald. Het meerdere ten opzichte van het voorschot zal verwerkt worden in de Slotrapportage 2026.

5.C Aanpak Wateroverlast Looiwinkelstraat Spaubeek

In de Begroting 2026 is een uitvoeringskrediet van € 250.000 geraamd voor de aanpak van wateroverlast in de Looiwinkelstraat in Spaubeek. In de voorliggende Afwijkingenrapportage is de aanvullende kredietbehoefte van € 20.000 verwerkt die in hoofdzaak beziet op verbetering van het rioolontwerp. Dit betekent een aanvullende structurele kapitaallast van € 1.100 per 2027 die verwerkt wordt ten laste van de voorziening riolen (€ 500 afschrijving en € 600 rente).

Bij de instemming door de raad op 17 december 2022 met het Kostendekkingsplan water en klimaatadaptatie Beek 2022-2025 heeft de raad met expliciete besluitvorming structureel € 100.000 gevoteerd voor afkoppelmaatregelen hemelwater en structureel € 40.000 voor het aanpakken van wateroverlast knelpunten. In de voorliggende Afwijkingenrapportage wordt een beroep gedaan op deze middelen omdat expliciete besluitvorming door de raad reeds heeft plaatsgevonden.

5.D Herinrichting Markt: kredietvoting waterberging Carmelstraat

Momenteel onderzoekt de gemeente of er een versnelling aangebracht kan worden in het afkoppelen van stedelijk gebied. Dit heeft enkel zin als het afgekoppelde water eerst vastgehouden en vervolgens vertraagd wordt afgevoerd. Uit een eerste analyse blijkt dat bij het afkoppelen van een deel van het centrumgebied in Beek uitgaande van een bergingsopgave van 80 mm circa 3.830 m3 berging gerealiseerd zou kunnen worden.

Eén onderdeel van deze bergingsopgave is het project Bergingsvoorziening Carmelstraat. Het plangebied waar deze voorgenomen bergingsvoorziening is gesitueerd, is gelegen nabij de kruising Carmelstraat – Weg langs de Carmel te Beek ter plaatse van de voormalig atletiekbaan van Caesar ten zuidwesten van sportpark De Haamen. De inhoud van de Bergingsvoorziening Carmelstraat bedraagt 2.197 m³.

De aanleg van deze berging is niet voorzien in het gemeentelijk projectenplan behorende bij het beleidsplan Water en Klimaatadaptatie 2022-2027 maar levert wel direct een bijdrage aan het verkleinen van de kans op wateroverlast in Beek, Neerbeek en Geleen, het vergroten van de waterveiligheid in Beek, Neerbeek en Geleen en een afvoerbeperring van de Keutelbeek naar de Geleenbeek. De toekenning van een subsidie korte termijnmaatregelen ten behoeve van waterveiligheid in Limburg 2024-2026 (WRL Kansenregeling) kan een versnelling aanbrengen in de realisatie c.q. vergroting van de buffers in stedelijk gebied. Momenteel is de aanvraag nog bij de provincie in behandeling.

De raad heeft op 5 februari 2026 een krediet gevoteerd voor de waterberging Carmelstraat van € 982.000. Dit betekent een afschrijvingslast riolen van € 24.600 per 2027 die budgettair neutraal verwerkt wordt ten laste van de rioolvoorziening. De structurele rentelast is reeds verwerkt in het meerjarenperspectief van de Begroting 2026.

De aangevraagde subsidie WRL Kansenregeling van € 500.000 zal na toekenning leiden tot een structureel lagere kapitaallast van € 27.500 per 2027 die verwerkt wordt in de P&C-cyclus zodra de Provincie deze beschikt.

5.E Reconstructie Stationstraat aanvullend voorbereidingskrediet

Conform het raadsbesluit van 12 maart 2026 is in de voorliggende Afwijkingenrapportage het gevoteerde aanvullende voorbereidingskrediet Reconstructie Stationstraat van € 200.000 verwerkt. Dit betekent een structurele afschrijvingslast riolen van € 3.000 per 2028 die neutraal verwerkt wordt ten laste van de rioolvoorziening en een structurele afschrijvingslast wegen van € 2.000 die ten laste van de beschikbare stelpost afschrijving wegen wordt verwerkt.

De stelpost rente hoeven vooralsnog niet bijgeraamd te worden omdat de totale kredietbehoefte (voorbereidingskrediet plus uitvoeringskrediet) naar verwachting niet wijzigt ten opzichte van de begroting 2026.

5.F Keutelbeek fase 2 uitvoeringskrediet

Het ontwerp voor de ontkenning Keutelbeek fase 2 is gereed. Op basis van dit ontwerp is een kostenraming opgesteld die als basis dient voor de kredietvoting. Het betreft een totale projectraming volgens de zogenoemde SSK-systematiek (Standaardsystematiek voor Kostenramingen) waarin naast de bouwkosten ook alle bijkomende kosten zijn begrepen volgens de laatste inzichten en met de kennis van de bestekuitwerking van fase 2 tot nu toe. Op 5 februari 2026 is het uitvoeringskrediet ad. € 8.950.000 middels een raadsbesluit gevoteerd.

Het uitvoeringskrediet van € 8.950.000 bestaat uit een riooldeel van € 8.150.000 en een wegendeel van € 800.000. De geraamde bijdrage van het Waterschap bedraagt € 3.198.800 en beziet op het riooldeel. De afschrijvingslast van het riooldeel bedraagt € 123.800 per 2028 en is budgettair neutraal met de rioolvoorziening. De afschrijvingslast van het wegendeel bedraagt € 20.000 per 2028 en wordt budgettair neutraal verwerkt ten laste van de in de Begroting 2026 geraamde stelpost afschrijving. De structurele rentelast is reeds verwerkt in het meerjarenperspectief van de Begroting 2026.

5.G KC Baek: verkeersveiligheid en reconstructie schoolomgeving

Voor de verkeersveiligheid (een open, toekomstgerichte, klimaatbestendige en veilige terrein- en schoolinrichting) rondom het Kindcentrum en om de aanrij (fiets)routes te verbeteren is op 5 februari 2026 door de raad € 5.000.000 gevoteerd (BTW compensabel). Bureau Kragten is momenteel bezig met scenariostudies voor inrichting van de wegen en het parkeren. Begroot is € 4,5 mln voor de herinrichting inclusief reconstructie van de directe omgeving en openbaar parkeren en € 0,5 mln voor aanpassing van diverse overige oversteekplaatsen. Na het ontvangen van de scenario studies dient overleg plaats te vinden met de omwonenden en Kindante, voordat tot uitvoering kan worden overgegaan.

Conform het raadsbesluit van 5 februari 2026 leidt de gevoteerde € 0,5 mln voor het oplossen van verkeersknelpunten op schoolfietsroutes (oversteekplaatsen) tot een structurele afschrijvingslast van € 12.500 per 2028 die gedekt wordt uit de beschikbare stelpost afschrijving wegen. De gevoteerde € 4,5 mln voor reconstructie van de directe schoolomgeving leidt tot een structurele afschrijvingslast riolen van € 50.000 per 2028 (riooldeel € 2 mln) die verwerkt wordt ten laste van de rioolvoorziening. De structurele afschrijvingslast wegen van de reconstructie bedraagt € 62.500 per 2028 (wegendeel € 2,5 mln). Omdat de stelpost afschrijving wegen in de begroting 2026 geraamd was op € 100.000 is er per saldo een structureel voordeel van € 37.500 per 2028. De structurele rentelast is reeds verwerkt in het meerjarenperspectief van de Begroting 2026.

5.H Bijgestelde begroting GR BsGW

De bijdrage van de gemeente Beek aan de GR BsGW bedraagt volgens de begroting van de GR BsGW afgerond € 318.500 in 2027 en loopt op tot circa € 361.500 in 2030. Ten opzichte van eerdere ramingen is sprake van een structureel lagere gemeentelijke bijdrage, voornamelijk als gevolg van lagere uitvoeringskosten binnen de gemeenschappelijke regeling. Dit komt onder meer door lagere huisvestingslasten, een daling van de proceskosten voor bezwaar en beroep en de uitvoering van een structurele kostenreductie binnen het OOP. Daarnaast blijven de kostenontwikkelingen beperkt tot reguliere indexeringen op basis van cao- en CPB-cijfers. Omdat de begroting van Beek is gebaseerd op constante prijzen, wordt de bijdrage voor de komende jaren in de Afwijkingenrapportage 2026 bijgesteld naar afgerond € 318.500. Dit resulteert voor programma 5 in een positieve bijstelling van € 26.700. Deze bijstelling wordt gedekt via de bijbehorende voorzieningen en is daarmee budgettair neutraal. Voor programma 1 en 6 leidt dit tot een budgettair voordelig effect van € 42.200.

6.A Mutsaersstichting: voorziening dubieuze debiteuren

Zie 2.A Bijdrage Mutsaersstichting. Op basis van de bijdrage ontstaat er een terugbetalingsplicht. Omdat het op dit moment nog onzeker is of de Mutsaersstichting kan voldoen aan deze verplichting, wordt voorzichtigheidshalve een storting gedaan in de voorziening dubieuze debiteuren voor hetzelfde bedrag van € 101.700.

6.B Stelpost rente investeringen

De stelpost rente financieringsbehoefte is in de voorliggende Afwijkingenrapportage bijgesteld naar aanleiding van het door de raad gevoteerde onderzoeks- en voorbereidingskrediet De Haamen , de groene buitenruimte KC Baek, Padelbanen BRZ en de correctie van het project Herinrichting Centrum: deelproject reconstructie Heirstraat. De overige kredietvotingen hebben niet geleid tot een bijstelling van de stelpost rente omdat die reeds verwerkt waren in het meerjarenperspectief van de Begroting 2026.

6.C Gemeentehuis: verbouwing centrale hal

Om de functionaliteit, veiligheid en toekomstbestendigheid van het gemeentehuis te waarborgen, heeft de raad op 12 maart jl. ingestemd met het beschikbaar stellen van twee investeringskredieten van in totaal € 90.000 voor een aantal noodzakelijke aanpassingen. In de begroting 2026 was hiervoor al een stelpost van in totaal € 90.000 opgenomen. Met het raadsbesluit zijn de benodigde kredieten definitief vastgesteld. De structurele afschrijvingslasten bedragen € 3.600 per 2027 en worden budgettair neutraal verwerkt ten laste van de in de Begroting 2026 geraamde stelpost afschrijving. De structurele rentelast is reeds verwerkt in het meerjarenperspectief van de Begroting 2026.

6.D Verkoop gemeentewerf Burg. Meeuwenstraat

De Burgemeester van Meeuwenstraat 11 is in 2025 aangekocht. De in 2025 geactiveerde boekwaarde bedraagt € 598.500. De verkoopprijs bedraagt € 615.500 k.k. De incidentele boekwinst van € 17.000 komt ten gunste van de algemene middelen. Dit geldt ook voor de vrijvallende structureel geraamde eigenaarsheffing en opstalverzekering van in totaal € 1.700. Als gevolg van de verkoop vallen de structureel geraamde afschrijvingslasten van € 11.200 per 2026 vrij. Deze vrijval is feitelijk een verrekening met de in de Begroting 2026 geraamde kapitaallasten voor de verbouwing van de gemeentewerf Haamen 3 van € 200.000.

6.E Grondexploitatie Spaubeek: vennootschapsbelasting

Uit een actuele analyse van het fiscaal adviesbureau blijkt dat de verwachte vennootschapsbelasting van de actieve grondexploitatie Spaubeek circa € 70.000 zal bedragen. Het financieel overzicht van de grondexploitatie Spaubeek is toegelicht onder programma 4 punt H.

6.F Gemeentekalender

In overeenstemming met het Presidium heeft de gemeente Beek eind 2025 een nieuwe gemeentekalender uitgebracht. Deze bevat uitgebreide informatie voor inwoners over onder meer afval, veiligheid, bouwen en wonen, en hulp en ondersteuning. Met de introductie van deze gemeentekalender ontvangen inwoners geen aparte gemeentegids meer. De kosten voor het uitbrengen van de nieuwe gemeentekalender bedroeg in 2025 circa € 10.000. Voor 2026 en verder zal daarom structureel € 10.000 worden opgenomen.

6.G ICT Pentest (CGI Veilig)

Vanwege de wereldwijde toename van cyberdreigingen en recente cyberaanvallen in Nederland is het noodzakelijk dat onze gemeente haar digitale weerbaarheid versterkt. Om de cyberweerbaarheid van de gemeente te versterken en de bedrijfscontinuïteit te waarborgen is, naar aanleiding van het collegebesluit van juli 2025, in 2026 een pentest uitgevoerd. Deze test is uitgevoerd door een externe gecertificeerde partij en bedroeg € 20.000.

6.H Decemercirculaire 2025

Op basis van de decemercirculaire 2025 vindt er voor 2026 en verder een positieve bijstelling plaats. Hierover is de raad eerder geïnformeerd ([Decemercirculaire 2025](#)). De bijstelling wordt met name veroorzaakt door een wijziging in de verdeelmaatstaf 'huishoudens met een laag inkomen' (HHLI). Omdat de maatstaf HHLI een grote impact heeft binnen het gemeentefonds, heeft deze wijziging een aanzienlijk financieel effect. Daarnaast heeft in februari 2026 een laatste herrekening plaatsgevonden, omdat voor twee maatstaven per abuis onjuiste gegevens waren gehanteerd voor de jaren 2026-2030. Ook deze correctie leidt tot een positief financieel effect. Per saldo resulteert dit in een budgettair voordeel van € 350.000 in 2026, aflopend naar € 280.400 in 2030.

6.I Bijgestelde begroting GR VRZL

De bijdrage van de gemeente Beek aan de Veiligheidsregio Zuid-Limburg bedraagt volgens de eerste begrotingswijziging 2026 en de begroting 2027 van de VRZL € 1.441.287 in 2026 en loopt op tot € 1.675.353 in 2030. De stijging van de bijdrage houdt verband met de verwerking van de prijs- en loonindexatie 2025 en het ingroeipad van de huisvestingskosten. Omdat de begroting van Beek is gebaseerd op constante prijzen, wordt de bijdrage in de Afwijkingenrapportage 2026 gecorrigeerd voor loon- en prijsontwikkelingen. De geraamde bijdrage wordt daarmee vastgesteld op € 1.441.287 in 2026, € 1.503.201 in 2027, € 1.518.866 in 2028, € 1.529.361 in 2029 en loopt op naar € 1.539.825 in 2030. Dit leidt tot een negatieve bijstelling van circa € 5.600 in 2026 en circa € 61.000 voor 2027 en verder.

6.J Jaarrekeningresultaat 2025 GR VRZL

Het positieve jaarrekeningresultaat 2025 van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg (hierna: VRZL) bedraagt afgerond € 2,5 miljoen. De VRZL stelt voor om € 521.000 van dit resultaat toe te voegen aan de weerstandscapaciteit, zodat de financiële weerbaarheid van de organisatie wordt versterkt. Na deze toevoeging resteert een positief saldo van ruim € 1,9 miljoen, dat wordt terugbetaald aan de deelnemende gemeenten. Voor de gemeente Beek betekent dit een teruggave van € 49.375.

6.K Bijgestelde begroting GR BsGW

Zie toelichting bij 5.H Bijgestelde begroting GR BsGW.

6.L Jaarrekeningresultaat 2025 GR BsGW

Het positieve jaarrekeningresultaat 2025 van de GR BsGW bedraagt € 4,3 miljoen en is voornamelijk toe te schrijven aan het feit dat de proceskosten voor bezwaar en beroep € 3,4 miljoen lager zijn uitgevallen dan geraamd. Dit wordt enerzijds veroorzaakt door een daling van het aantal toegekende proceskostenvergoedingen en lagere vergoedingen per zaak. Anderzijds zijn in de jaarrekening 2025

de eerder gevormde voorzieningen voor voorgaande jaren deels vrijgevalen, omdat op basis van actuele inzichten minder kosten hoeven te worden uitgekeerd. Voor de gemeente Beek resulteert dit in een restitutie van € 62.423. Hiervan wordt € 5.120 toegevoegd aan de voorziening riolering en € 7.593 aan de voorziening afval. Het restant, € 49.710, komt ten gunste aan het begrotingsresultaat 2026.

6.M Continueren deelname aan stichting Samenwerking ZL

Voor de structurele versterking van de regionale samenwerking binnen Stichting Samenwerking Zuid-Limburg (SZL) wordt de inwonerbijdrage per 1 januari 2027 verhoogd van € 1 naar € 2 per inwoner. De rol van SZL is inmiddels verbreed van uitvoeringsorganisatie voor de Regio Deals naar een regionaal coördinatie- en samenwerkingsplatform voor onder meer de Agenda Zuid-Limburg en het Nationaal Programma Vitale Regio's (NPVR). De huidige financiering sluit daardoor niet langer aan bij de omvang en aard van de werkzaamheden. Met deze verhoging wordt ingezet op meer bestuurlijke samenhang, versterking van de regionale lobbykracht en een toekomstbestendige uitvoeringsstructuur.

6.O Internationale Vrouwendag

Het Presidium heeft ingestemd met het opnieuw organiseren van de Internationale Vrouwendag door de gemeente vanaf 2027. Omdat de uitvoering hiervan niet binnen de huidige formatie kan worden uitgevoerd, wordt de organisatie extern belegd. De kosten hiervoor worden geraamd op € 10.000 per jaar en worden via deze Afwijkingenrapportage structureel in de begroting opgenomen.

6.P Budgetoverheveling van 2025 naar 2026

Conform het raadsbesluit van 11 december 2025 zijn de restanten van diverse incidentele budgetten overgeheveld van 2025 naar 2026.

In de voorliggende Afwijkingenrapportage worden deze budgetrestanten opgevoerd met de bijbehorende dekkingsbronnen.

De budgetoverheveling heeft betrekking op diverse incidentele budgetten op verschillende programma's. Ten behoeve van de overzichtelijkheid is de volledige budgetoverheveling gepresenteerd en toegelicht onder programma 6.

Bijlagen

Bijlage 1 / Begrotingswijziging

Begrotingswijziging

In onderstaande tabellen wordt per programma en begrotingsjaar het saldoverloop gepresenteerd. Baten, lasten en reservemutaties worden in deze tabellen separaat weergegeven. De tabellen bevatten respectievelijk:

- De Primaire begroting - deze bevat de baten, lasten en reservemutaties zoals opgenomen in de vastgestelde Begroting 2026 - 2029.
- De Afwijkingenrapportage - deze bevat de mutaties in baten, lasten en reservemutatie volgend uit deze Afwijkingenrapportage. Feitelijk is de dit de (voorgestelde) begrotingswijziging.
- De Bijgestelde begroting - dit is de optelling van de Primaire Begroting en de Afwijkingenrapportage tabel en geeft de baten, lasten en reservemutaties weer na verwerking van de mutaties uit deze Afwijkingenrapportage.

Verder is in deze tabellen ook het jaar 2030 toegevoegd. Hoewel dit buiten de vastgestelde Begroting 2026 - 2029 valt, wordt het gepresenteerd vanwege het feit dat de begrotingssaldi na de Afwijkingenrapportage 2026 het startpunt vormen voor de Begroting 2027 - 2030.

De Primaire begroting - deze bevat de baten, lasten en reservemutaties zoals opgenomen in de vastgestelde Begroting 2026 - 2029.

Primaire begroting					
Programma	2026	2027	2028	2029	2030
Lasten					
1. Werk en economie	3.272.900	3.132.000	3.026.900	2.920.900	2.921.000
2. Zorg en inkomen	22.352.600	22.272.800	22.411.700	22.550.900	22.542.900
3. Maatschappelijke ontwikkeling	4.308.600	4.402.300	4.499.900	4.495.200	4.495.200
4. Ruimtelijk ontwikkelen	3.101.600	3.125.900	3.225.900	3.225.900	3.125.900
5. Openbare ruimte	11.216.400	10.879.400	12.420.300	12.391.400	12.385.300
6. Bestuur en organisatie	15.444.200	15.187.600	18.733.000	19.369.700	18.738.500
Totaal lasten	59.696.300	59.000.000	64.317.700	64.954.000	64.208.800
Baten					
1. Werk en economie	206.700	130.200	130.200	130.200	130.300
2. Zorg en inkomen	5.399.100	5.485.500	5.574.800	5.695.600	5.695.600
3. Maatschappelijke ontwikkeling	750.200	871.300	1.867.300	821.300	821.300
4. Ruimtelijk ontwikkelen	566.900	888.100	888.100	888.100	888.100
5. Openbare ruimte	6.463.500	6.851.700	7.222.900	7.238.400	7.237.800
6. Bestuur en organisatie	44.393.200	42.870.500	44.874.700	45.592.800	45.389.200
Totaal baten	57.779.600	57.097.300	60.558.000	60.366.400	60.162.300
Toevoegingen aan reserves (storting)					
1. Werk en economie	0	0	0	0	0
2. Zorg en inkomen	0	0	0	0	0
3. Maatschappelijke ontwikkeling	7.500	7.500	1.084.900	7.500	7.500
4. Ruimtelijk ontwikkelen	231.900	55.000	55.000	55.000	55.000
5. Openbare ruimte	0	461.300	0	0	0
6. Bestuur en organisatie	5.234.800	0	0	0	0
Totaal toevoegingen aan reserves	5.474.200	523.800	1.139.900	62.500	62.500
Onttrekkingen aan reserves					
1. Werk en economie	27.500	2.500	2.500	2.500	2.500

2. Zorg en inkomen	93.900	18.900	18.900	18.900	18.900
3. Maatschappelijke ontwikkeling	260.500	251.900	283.300	250.200	228.200
4. Ruimtelijk ontwikkelen	240.000	83.300	83.300	83.300	83.300
5. Openbare ruimte	491.500	245.700	771.700	310.400	291.400
6. Bestuur en organisatie	7.062.800	1.845.500	584.100	458.300	458.300
Totaal onttrekkingen aan reserves	8.176.200	2.447.800	1.743.800	1.123.600	1.082.600
Afronding	100	200	100	100	200
Begroot resultaat	785.400	21.500	-3.155.700	-3.526.400	-3.026.200

De Afwijkingenrapportage - deze bevat de mutaties in baten, lasten en reservemutatie volgend uit deze Afwijkingenrapportage. Feitelijk is de dit de (voorgestelde) begrotingswijziging.

Afwijkingenrapportage (begrotingswijziging)					
Programma	2026	2027	2028	2029	2030
<i>Lasten</i>					
1. Werk en economie	505.100	122.000	125.300	117.300	11.300
2. Zorg en inkomen	580.800	171.000	171.700	170.000	182.800
3. Maatschappelijke ontwikkeling	262.500	39.600	69.400	69.400	69.400
4. Ruimtelijk ontwikkelen	3.661.700	33.100	1.548.400	28.600	28.600
5. Openbare ruimte	587.100	-70.800	167.200	156.000	156.000
6. Bestuur en organisatie	582.000	372.100	276.300	225.300	173.100
Totaal lasten	6.179.200	667.000	2.358.300	766.600	621.200
<i>Baten</i>					
1. Werk en economie	37.200	112.900	112.900	112.900	112.900
2. Zorg en inkomen	329.300	-27.100	-26.800	-26.600	-24.400
3. Maatschappelijke ontwikkeling	227.200	6.800	6.800	6.800	6.800
4. Ruimtelijk ontwikkelen	3.195.200	-5.000	1.530.000	30.000	30.000
5. Openbare ruimte	130.500	40.500	217.700	219.400	219.400
6. Bestuur en organisatie	538.700	485.600	379.400	323.400	358.700
Totaal baten	4.458.100	613.700	2.220.000	665.900	703.400
<i>Toevoegingen aan reserves (storting)</i>					
1. Werk en economie	0	0	0	0	0
2. Zorg en inkomen	0	0	0	0	0
3. Maatschappelijke ontwikkeling	0	0	0	0	0
4. Ruimtelijk ontwikkelen	504.800	0	0	0	0
5. Openbare ruimte	0	0	0	0	0
6. Bestuur en organisatie	0	0	0	0	0
Totaal toevoegingen aan reserves	504.800	0	0	0	0
<i>Onttrekkingen aan reserves</i>					
1. Werk en economie	411.100	0	0	0	0
2. Zorg en inkomen	155.200	0	0	0	0
3. Maatschappelijke ontwikkeling	3.100	0	0	0	0
4. Ruimtelijk ontwikkelen	1.122.800	0	0	0	0
5. Openbare ruimte	453.200	-46.700	0	0	0
6. Bestuur en organisatie	345.800	75.800	97.800	46.800	-40.900
Totaal onttrekkingen aan reserves	2.491.200	29.100	97.800	46.800	-40.900
Afronding	100	0	-200	-100	-100

Totaalsaldo bijstellingen Afwijkingenrapportage	265.400	-24.200	-40.700	-54.000	41.200
---	---------	---------	---------	---------	--------

De Bijgestelde begroting - dit is de optelling van de Primaire Begroting en de Afwijkingenrapportage tabel en geeft de baten, lasten en reservemutaties weer na verwerking van de mutaties uit deze Afwijkingenrapportage.

Bijgestelde begroting					
Programma	2026	2027	2028	2029	2030
Lasten					
1. Werk en economie	3.778.000	3.254.000	3.152.200	3.038.200	2.932.300
2. Zorg en inkomen	22.933.400	22.443.800	22.583.400	22.720.900	22.725.700
3. Maatschappelijke ontwikkeling	4.571.100	4.441.900	4.569.300	4.564.600	4.564.600
4. Ruimtelijk ontwikkelen	6.763.300	3.159.000	4.774.300	3.254.500	3.154.500
5. Openbare ruimte	11.803.500	10.808.600	12.587.500	12.547.400	12.541.300
6. Bestuur en organisatie	16.026.200	15.559.700	19.009.300	19.595.000	18.911.600
Totaal lasten	65.875.500	59.667.000	66.676.000	65.720.600	64.830.000
Baten					
1. Werk en economie	243.900	243.100	243.100	243.100	243.200
2. Zorg en inkomen	5.728.400	5.458.400	5.548.000	5.669.000	5.671.200
3. Maatschappelijke ontwikkeling	977.400	878.100	1.874.100	828.100	828.100
4. Ruimtelijk ontwikkelen	3.762.100	883.100	2.418.100	918.100	918.100
5. Openbare ruimte	6.594.000	6.892.200	7.440.600	7.457.800	7.457.200
6. Bestuur en organisatie	44.931.900	43.356.100	45.254.100	45.916.200	45.747.900
Totaal baten	62.237.700	57.711.000	62.778.000	61.032.300	60.865.700
Toevoegingen aan reserves (storting)					
1. Werk en economie	0	0	0	0	0
2. Zorg en inkomen	0	0	0	0	0
3. Maatschappelijke ontwikkeling	7.500	7.500	1.084.900	7.500	7.500
4. Ruimtelijk ontwikkelen	736.700	55.000	55.000	55.000	55.000
5. Openbare ruimte	0	461.300	0	0	0
6. Bestuur en organisatie	5.234.800	0	0	0	0
Totaal toevoegingen aan reserves	5.979.000	523.800	1.139.900	62.500	62.500
Onttrekkingen aan reserves					
1. Werk en economie	438.600	2.500	2.500	2.500	2.500
2. Zorg en inkomen	249.100	18.900	18.900	18.900	18.900
3. Maatschappelijke ontwikkeling	263.600	251.900	283.300	250.200	228.200
4. Ruimtelijk ontwikkelen	1.362.800	83.300	83.300	83.300	83.300
5. Openbare ruimte	944.700	199.000	771.700	310.400	291.400
6. Bestuur en organisatie	7.408.600	1.921.300	681.900	505.100	417.400
Totaal onttrekkingen aan reserves	10.667.400	2.476.900	1.841.600	1.170.400	1.041.700
Afronding	200	200	-100	0	100
Saldo begroting 2026 - 2030 ná Afwijkingenrapportage 2025	1.050.800	-2.700	-3.196.400	-3.580.400	-2.985.000

NB: In bovenstaande tabellen zijn de budgetoverhevelingen verwerkt op de programma's waarop deze daadwerkelijk betrekking hebben. In de toelichting op de afwijkingen zijn de budgetoverhevelingen korthedshalve toegelicht onder 'Eerdere Besluitvorming' Programma 6 (onderdeel 6.P).

Per de Afwijkingenrapportage 2026 wordt de 'gedetailleerde' begrotingswijziging niet meer in deze bijlage 1 opgenomen. De belangrijkste reden hiervoor is het compacter en leesbaarder maken van de Afwijkingenrapportage. De 'gedetailleerde' begrotingswijziging gaf inzicht in mutaties < € 10.000. Aangezien de Financiële Verordening stelt dat in tussentijdse rapportages alleen afwijkingen groter dan € 10.000 worden toegelicht is deze bijlage vervallen.

Bijlage 2 / Projecten

Algemeen

In deze bijlage zijn de projectenlijsten opgenomen waarvan begrotingswijzigingen zijn verwerkt in de Afwijkingenrapportage 2026 en waarbij er dus sprake is van een financiële wijziging ten opzichte van de Begroting 2026. Wijzigingen ten opzichte van de projectenlijsten zoals opgenomen in voorgaande P&C-documenten zijn **oranje** gedrukt.

Een investeringsproject is een in tijd en middelen begrensde activiteit om iets te creëren. Het onderscheid zich van een programma of taakveld door zijn eenmalige karakter en het feit dat een project jaar overschrijdend is. Een investeringsproject vereist een specifieke (project)managementomgeving. Dit vraagt om een specifieke verantwoording inzake voortgang, scopewijzigingen en dekking richting bestuur (en management).

In de projectenlijst wordt aangegeven of het project door de raad geheel of deels is gevoteerd of niet. Dit kan middels een afzonderlijk raadsbesluit en in specifieke gevallen middels een beslispoint in de reguliere P&C documenten. Pas nadat de raad een project heeft gevoteerd, kan worden gestart met de uitvoering. Votering kan ook op onderdelen plaatsvinden zoals bij een haalbaarheidskrediet of een voorbereidingskrediet. Tevens wordt de status van het project vermeld.

Afhankelijk van het project is de btw op gemaakte kosten (deels) aftrekbaar of compensabel of kostprijsverhogend. In de uitgaven van het project wordt rekening gehouden met het betreffende btw-regime. Is van een project de btw volledig aftrekbaar of compensabel dan staan hier bedragen exclusief btw. Is van een project de btw (deels) kostprijsverhogend, dan wordt het bedrag opgenomen dat het de gemeente kost, dus inclusief btw.

Startersleningen

Projectnummer	R.3.1.17	Datum: 17-04-2026
Portefeuillehouder	R. Dirx	
Projectleider	D. Op den Kamp	
Programma's	4 (maatschappelijk nut)	
Periode	2007 - doorlopend	
Status	In uitvoering	

Doelstelling

Met de Starterslening helpt de gemeente starters om hun eerste woning te kopen. Deze lening is een extra bedrag bovenop de gewone hypotheek. Het kan het verschil overbruggen tussen de hypotheek die de bank biedt en het bedrag dat nodig is om de woning te kopen. De koopprijs van de woning mag niet meer dan € 300.000 zijn, en de starter kan maximaal € 40.000 lenen.

Betrokken partijen

Intern: Afdeling Ruimte

Extern: Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn), Provincie Limburg

Wijzigingen 2026

Op 1 januari 2026 is de gewijzigde [Verordening Startersleningen Provincie Limburg](#) (looptijd t/m 31 december 2027) in werking getreden. Naar aanleiding van deze wijziging is de gemeentelijke verordening aangepast. Per 12 maart 2026 is de [Verordening Starterslening gemeente Beek – Westelijke Mijnstreek](#) in werking getreden.

De gemeentelijke verordening wijkt op twee punten af van de provinciale verordening:

- De maximale koopprijs is vastgesteld op € 300.000;
- Inwoners kunnen maximaal € 40.000 lenen.

Inwoners kunnen een Starterslening aanvragen via de [website](#) van de gemeente.

Eerdere besluitvorming

[Raadsbesluit 1 juli 2021, Vaststelling Beekse verordening Starterslening](#)

[Besluit Provinciale Staten van Limburg 3 april 2020, Vaststelling Verordening Startersleningen Provincie Limburg](#)

[Besluit Provinciale Staten van Limburg 3 november 2023, Verlenging looptijd verordening "Startersleningen Provincie Limburg"](#)

[Besluit Provinciale Staten van Limburg 31 oktober 2025, Aanpassen 'Verordening Startersleningen Provincie Limburg' en uitvoering Motie 3148](#)

[Raadsbesluit 12 maart 2026, Vaststelling Verordening Starterslening gemeente Beek – Westelijke Mijnstreek](#)

Gestort in het revolverend fonds SVn (peildatum 11-05-2026)	€ 450.000
Beschikbaar in revolverend fonds SVn (peildatum 11-05-2026)	€ 17.484

Ontkluizing Keutelbeek fase 2

Projectnummer	I.054.20	Datum: 07-05-2026
Portefeuillehouder	R. Schwillens	
Projectleider	P. Janssen	
Programma's	5 (economisch en maatschappelijk nut)	
Periode	01.01.2022 - 31.12.2027	
Krediet gevoteerd?	Deels (voorbereidingskrediet)	
Status	In voorbereiding	

Doelstelling

Het openmaken van de Keutelbeek in combinatie met het afkoppelen van verhard oppervlak vormt een duurzaam alternatief voor het vergroten van de riolen en vormt tevens een meerwaarde voor de openbare ruimte. De ontkluizing van de Keutelbeek leidt tot het scheiden van schoon water en vuil rioolwater, minder belasting op de rioolwaterzuivering, een nieuw leefgebied voor flora en fauna, herstel van het historische dorpsbeeld en een opknapbeurt voor straat en landschap. Deelproject fase 2 betreft het voorkeustracé door Neerbeek vanaf de Oude Pastorie tot aan de Geleenbeek.

Betrokken partijen

Intern: afd. Ruimte (riolering, wegen, grondzaken, bestemmingsplan, archeologie)

Extern: Waterschap Limburg, beheerders NUTS-leidingen, percee-eigenaren, burgers (interactief planproces), Gemeente Sittard-Geleen.

Wijzigingen 2026

Het definitief ontwerp wordt afgerond in 2026 en vormt de basis voor het bestek. Verder zullen de Nutsbedrijven op basis van dit DO hun engineeringswerkzaamheden opstarten en offertes maken voor de noodzakelijke aanpassingen en verleggingen van kabels en leidingen. Ook worden noodzakelijke vergunningen aangevraagd, waarna de aanbesteding kan worden opgestart en de voorbereidingen worden getroffen om te komen tot de uitvoering van de plannen. Voor wat betreft de start van de uitvoering wordt wel opgemerkt dat rekening gehouden dient te worden met de voorbereidingstermijnen van de Nutsbedrijven waarbij Enexis op dit moment uitgaat van ca. 70 weken. Aangezien de werkzaamheden van de Nutsbedrijven gelijktijdig uitgevoerd dienen te worden met de werkzaamheden van de aannemer van de gemeente zal de startdatum hiermee samenhangen.

Eerdere besluitvorming

Raadsbesluit 11 december 2008 Openmaken Keutelbeek, 11vra00129, 11vra00268, 13vra00133, 14vra00180, 15vra00121

[Raadsbesluit 18vra00087 Vaststellen ontwerp fase 1b – planvoorbereiding fase 2](#)

[Votering voorbereidingskrediet raad 4-10-2018 \(18vra00087\)](#)

[Raadsbesluit 5 februari 2026 Kredietvotering uitvoering Keutelbeek fase 2](#)

Uitgaven (in €):

	Raming	Gevoteerd	Werkelijk	Restant
Voorbereiding	755.000	ja	359.399	395.601
Uitvoering (prijspeil 2025)	8.950.000	ja	0	8.950.000
Totaal	9.705.000		359.399	9.345.601

Dekking (in €):

Voorziening riolen: voorbereidingskrediet	755.000	
Voorziening riolen: uitvoeringskrediet	4.951.288	
Bijdrage Waterschap Limburg (WL)	3.198.712	92%
Afschrijving wegen	800.000	8%
Subsidie	n.v.t.	(*)
Totaal	9.705.000	100%

(*) De verleende subsidie Impulsregeling klimaatadaptatie van € 133.671 zal conform het raadsvoorstel van 5 februari 2026 worden ingezet voor de waterbuffer bij De Haamen binnen het project Water in Balans in samenwerking met het Waterschap Limburg.

Realisatie Kindcentrum Beek

Projectnummer	I.177	Datum: 20-05-2026
Portefeuillehouder	R. Schwillens	
Projectleider	R. Brunnekreft (nieuwbouw), L.Vankan (verkeersveiligheid en reconstructie directe schoolomgeving)	
Programma's	3 en 5 (economisch en maatschappelijk nut)	
Periode	01.01.2021 - 31.12.2027	
Krediet gevoteerd?	Deels (voorbereidingskrediet)	
Status	In voorbereiding	

Doelstelling

Realiseren van een Kindcentrum-Plus op het grasveld bij de Haamen, zie RIB juli 2023.

Betrokken partijen

Intern: Samenleving, Ruimte, BMO (inkoop en financiën)

Extern: Kindante, MIK/PIW (kinderopvang), GGD-Zuid Limburg, De Domijnen (bibliotheek), diverse adviseurs

Wijzigingen 2026

Op 5 februari 2026 heeft de raad het benodigde nieuwbouwkrediet voor KC Baeks Kompas van € 15.355.032 zijnde het gevoteerde voorbereidingskrediet van € 1.990.032 plus het benodigde te vóteren uitvoeringskrediet van € 12.365.000 plus het tekort van € 1.000.000 die door de Provincie wordt gedekt vanuit het Leefbaarheidsfonds beschikbaar gesteld. Deze bedragen (uitgaven en dekking) komen overeen met de begroting 2026.

Op 9 juli 2026 zal het omgevingsplan (TAM-imro) ter vaststelling aan de raad worden aangeboden, waarna op korte termijn de omgevingsvergunning bouw kan en zal worden verleend. Start bouw is op dit moment voorzien na de bouwvak van 2026. Oplevering van het gebouw zal volgens de huidige planning zijn voor het schooljaar 2027/2028. De planning van de benodigde infrawerkzaamheden en de herinrichting van het terrein rond de Carmelflats dient te worden afgestemd op de planning van het Kindcentrum Baeks Kompas v.v.

Eerdere besluitvorming

[Raadsvoering voorbereidingskrediet 2-12-2021](#)

[Raadsvoering aanvullend voorbereidingskrediet 3-10-2024](#)

[Raadsvoering uitvoeringskrediet 5-2-2026](#)

Uitgaven (in €):

	Raming	Gevoteerd	Werkelijk	Restant
Onderzoek	109.968		109.968	0
Voorbereiding	1.990.032		1.207.768	782.264
Uitvoering	13.365.000		11.051	13.353.949
Verkeersknelpunten op schoolfietsroutes	500.000		0	500.000
Verkeersveilig maken inclusief reconstructie directe schoolomgeving	4.500.000		0	4.000.000
Buitengym (groene beweegruimte)	500.000		0	500.000
Totaal (prijspeil 2027) (*)	20.965.000	ja	1.328.787	19.636.213

(*) Aanvullend op het verwachte totale investeringsbedrag van € 22.464.517 is voor de verhuiskosten van bibliotheek De Domijnen een incidenteel exploitatiebudget nodig van € 150.000 in 2027 dat gedekt wordt uit de verkoopopbrengst van de huidige bibliotheek locatie.

Dekking (in €):

Haalbaarheidskrediet	109.968	
Voorbereidingskrediet	1.990.032	
Specifieke Uitkering Lokale Bibliotheekvoorzieningen	440.000	
Afschrijving wegen	3.000.000	
Afschrijving gebouw	11.725.000	
Rioolvoorziening	2.000.000	
Afschrijving buitengym (groene beweegruimte)	500.000	
Bijdrage stichting De Domijnen	200.000	(*)
Tekort (intentie: te dekken uit Provinciaal Leefbaarheidsfonds)	1.000.000	Aangevraagd
Bijdrage Kindante voor energiebesparende maatregelen		PM
Totaal	20.965.000	

(*) De verkoopopbrengst van de huidige bibliotheek locatie van € 350.000 wordt voor € 150.000 ingezet ter dekking van de verhuiskosten, zijnde een incidenteel exploitatiebudget in 2027. De resterende € 200.000 wordt ingezet ter dekking van het investeringskrediet.

Herinrichting Schimmerterweg

Projectnummer	I.117	Datum: 08-05-2026
Portefeuillehouder	R. Schwillens	
Projectleider	R. Knauf	
Programma's	5 (maatschappelijk nut)	
Periode	01.01.2012 - 31.12.2026	
Krediet gevoteerd?	Ja	
Status	In uitvoering	

Doelstelling

Een gerehabiliteerde en verkeersveilige Schimmerterweg volgens het "handboek Wegontwerp" van het CROW. Ook is rekening te houden met een gedegen landschappelijke inpassing gelet op de ligging in het beschermd Nationaal Landschap Zuid-Limburg.

Betrokken partijen

Intern: Afdeling Ruimte (verkeer, wegen, groen, water & rioleringen, grondzaken, ruimtelijke ordening, archeologie, bodem/milieu)

Extern: Gemeente Beekdaelen, restaurant Aan de Molen, NUTS-bedrijven, perceeleeigenaren

Wijzigingen in 2026:

Het werk is eind 2025 gegund aan aannemersbedrijf Kurvers. Op 25 november zijn de werkzaamheden buiten gestart. De eerste fase loop tot eind mei 2026, daarna start fase 2. De verwachting is dat de Schimmerterweg medio 2026 weer wordt opengesteld voor alle verkeer in beide richtingen. Na de bouwvak volgen nog enkele kleinere afrondende werkzaamheden zoals het aanbrengen van de rode fietspadcoating. Hiervoor hoeft de weg niet te worden afgesloten. Aan het einde van het derde kwartaal zijn alle werkzaamheden gereed en wordt het project afgerekend.

Eerdere besluitvorming

Begroting 2010: kredietvoting € 2.620.000 ten laste van reserve onderhoud wegen
2e Bestuursrapportage 2014 aanbrengen conservering laag € 75.000 (binnen krediet)

[Raadsbesluit voor de voting van het uitvoeringskrediet d.d. 20 juni 2024](#)

Uitgaven (in €):

	Raming	Gevoteerd	Werkelijk	Restant
Uitvoering	4.605.000	ja	1.718.481	2.886.519
Totaal (prijsspeil 2026)	4.605.000		1.718.481	2.886.519

Dekking (in €):

Reserve dekking kapitaallasten	2.685.000	
Afschrijving wegen	1.021.444	
Rioolvoorziening	233.000	
Subsidie Provincie: Brede Doel Uitkering Verkeer en Vervoer (BDU)	615.556	Verleend (*)
Subsidie Deltaplan Hoge Zandgronden 2022-2027 (DHZ)	50.000	Verleend (**)
Totaal	4.605.000	

(*) Op 7 februari 2024 heeft de Provincie de projectduur van de subsidie verlengd tot 31 december 2026.

(**) Op 21 november 2025 is door de Provincie een DHZ-subsidie verleend van € 50.000 die beziet op een investering in waterberging van € 216.000. De resterende € 166.000 zal worden gedekt uit de rioolvoorziening. Evenals de € 67.000 voor riolering Eerdshaag-Genhout.

Reconstructie Stationstraat

Projectnummer	I.187	Datum: 08-05-2026
Portefeuillehouder	R. Schwillens	
Projectleider	R. Knauf	
Programma's	5 (maatschappelijk en economisch nut)	
Periode	01.03.2023 - 31.12.2027	
Krediet gevoteerd?	Deels (voorbereidingskrediet)	
Status	In voorbereiding	

Doelstelling

Een heringerichte Stationstraat en het gelijktijdig vervangen van het gemengde rioolstelsel voor een gescheiden rioolstelsel, vanaf de Schuttersstraat tot en met het kruispunt Julianalaan-Veldekelaan. Daarbij wordt zoveel mogelijk voldaan aan het concept Duurzaam Veilig en een inrichting die meer is aangepast aan het veranderende klimaat. Inrichtingswensen van bewoners worden waar mogelijk meegenomen. Beoogd is om het gedeelte tussen de Middelweg en Wolfeijnde in te richten volgens de nieuwe wegcategorie gebiedsontsluitingsweg (GOW30) met een maximum toegestane snelheid van 30 km per uur en daartoe de voorrangssituatie bij de Middelweg te wijzigen.

Betrokken partijen

Intern: Ruimte (verkeer, wegen, riolering, groen, grondverwerving, ruimtelijke ordening, milieu/bodem, archeologie)

Extern: Nutsbedrijven, inwoners, Arriva, ondernemers

Wijzigingen in 2026

De herinrichting van de Stationstraat is een aanzienlijk project. In 2023 is de voorbereidingsfase gestart. De planning is om medio 2026 de voorbereidingsfase af te ronden en de gemeenteraad vervolgens voor te stellen een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen. Er is enkele maanden vertraging vanwege een aanvullend participatietraject met onder meer ondernemers om te onderzoeken hoe de overlast en verdere impact tijdens de uitvoeringsfase zo klein mogelijk gehouden kan worden. Input die in dit proces opgehaald wordt, wordt meegenomen in de aanbestedingsfase die we na definitieve besluitvorming door de raad zullen starten. Als de verdere voorbereidingen en de aanbesteding zonder onregelmatigheden verlopen dan kan de realisatiefase in de eerste helft van 2027 starten. Belangrijke risico's ten aanzien van de planning zijn het in der minne kunnen verwerven van benodigde gronden van derden, procedures rondom aangetroffen bodemverontreinigingen (bodemsanering), tijdig beschikbare capaciteit bij NUTS-bedrijven voor het eventueel vervangen of verleggen van kabels en leidingen, afsluitingen in verband met de verbreding van de rijksweg A2 en de relatie met de in deze periode eveneens geplande reconstructies en herinrichtingsprojecten in de kern Beek.

Eerdere besluitvorming

[Raadsbesluit votering voorbereidingskrediet, d.d. 30 maart 2023](#)

[Raadsbesluit votering aanvullend voorbereidingskrediet d.d. 12 maart 2026](#)

Uitgaven (in €):

	Raming	Gevoteerd	Werkelijk	Restant
Voorbereiding	300.000	ja	228.706	71.294
Uitvoering (indicatief)	6.925.177	nee	0	6.925.177
Totaal (prijspeil 2026)	7.225.177		228.706	6.996.471

Dekking (in €):

Voorziening riolen	4.335.183	60%
Afschrijving wegen (voorbereidingsfase)	40.000	40%
Stelpost afschrijving wegen (uitvoeringsfase)	2.849.994	
Subsidie	(*)	
Totaal	7.225.177	100%

(*) Door het Rijk is op 9 februari 2026 een specifieke uitkering verleend van € 188.760 in het kader van de subsidieregeling Verkeersveiligheidsmaatregelen 2025-2030, deze is verantwoord op de balans onder vooruitontvangen bedragen met specifiek bestedingsdoel.

Herinrichting Centrum: deelproject herinrichting Markt

Projectnummer	I.172 en I.179	Datum: 15-04-2026
Portefeuillehouder	R. Schwillens	
Projectleider	L. Vankan	
Programma's	5 (maatschappelijk en economisch nut)	
Periode	01.07.2021 - 31.12.2029	
Krediet gevoteerd?	Deels (voorbereidingskrediet)	
Status	In voorbereiding	

Doelstelling

De gebiedsontwikkeling is bedoeld om verblijfskwaliteit en groen toe te voegen aan het centrum van Beek, door de ruimtelijke inrichting van het gebied onder de loop te nemen met oog voor zaken als verkeersstromen, saneringsopgaven in de ondergrond, hittestress, vergroening en waterinfiltratie. Het streven is een aantrekkelijk en toekomstbestendig centrum waar ruimte voor ontmoeting, groen, recreatie en cultuurelementen hand in hand gaan met parkeer- en fietsvoorzieningen.

Betrokken partijen

Intern: Afdeling Ruimte

Extern: CroonenBuro5, Wehrung Architecten, Kragten, Hoveniersbedrijf Alex Gisbertz, VZP Projectmanagement & Advies, Stichting Centrum Management Beek, klankbordgroepen (participatie), Enexis, WML

Wijzigingen in 2026:

De gebiedsontwikkeling kent een projectmatige opzet, en wordt mede door de aankomende saneringsopgaven integraal en gefaseerd opgepakt. Ten behoeve van de projectbeheersing is een externe projectmanager aangetrokken. Op verzoek van de gemeenteraad is tevens de fasering en de scope van het project aangepast (conform 24vra00038). In 2026 wordt de herinrichting van de Heirstraat uitgevoerd. In verband met de integrale benadering van dit project, samen met de nieuwbouw van KC Baeks Kompas (conform 25bbw00247), zullen in 2026 enkel voorbereidende werken plaatsvinden tot het aanbestedingsgereed maken. De fysieke uitvoering kan pas aanvangen na afronding van de werkzaamheden in de Carmelstraat en de ingebruikname van KC Baeks Kompas.

Eerdere besluitvorming

[Raad 10 juni 2021, actielijn 1.2](#)

[Raad 25 april 2024](#)

College 8 juli 2025 (25bbw00247)

[Raadsbesluit kredietvoting waterberging Carmelstraat 5 februari 2026](#)

Uitgaven (in €):

	Raming	Gevoteerd	Werkelijk	Restant
Schetsonderwerp	100.000	ja	99.921	79
Voorbereiding	550.000	ja	480.389	69.611
Uitvoering (indicatief) (*)	5.550.000	nee	0	5.550.000
Waterberging Carmelstraat (**)	982.000	ja	140.519	841.481
Overige waterbergingen Centrumgebied en omstreken	1.518.000	nee	0	1.518.000
Totaal (prijsspeil 2028/2029)	8.700.000		720.829	7.979.171

(*) Het verwachte uitvoeringskrediet van het project 'Herinrichting Centrum: deelproject Reconstructie Heirstraat' van € 2,5 mln was in de Begroting 2026 per abuis ook opgenomen in het verwacht uitvoeringskrediet van project 'Herinrichting Centrum: deelproject Herinrichting Markt'. Dit is in de voorliggende Afwijkingenrapportage gecorrigeerd.

(**) Conform het raadsbesluit van 5 februari 2026 is in de voorliggende Afwijkingenrapportage de kredietvoting van de waterberging Carmelstraat van € 982.000 verwerkt.

Dekking (in €):

Schetsontwerp: afschrijving wegen	100.000	90%
Vorbereiding: afschrijving wegen (*)	481.200	
Vorbereiding: rioolvoorziening	68.800	10%
Uitvoering: stelpost afschrijving wegen	4.802.500	60%
Uitvoering: rioolvoorziening	2.747.500	40%
Subsidie Provincie: WRL-Kansenregeling	500.000	Aangevraagd (*)
Totaal	8.700.000	

(*) In december 2025 is bij de Provincie een subsidie aangevraagd van € 500.000 voor de aanleg van een waterberging in de Carmelstraat (in het kader van 'Korte termijnmaatregelen t.b.v. waterveiligheid in Limburg 2024-2026').

Investerings De Haamen

Projectnummer	I. 211 I. 212 I.213	Datum: 26-05-2026
Portefeuillehouder	R. Dirx	
Projectleider	M. Lafnoue	
Programma	3 (economisch nut)	
Periode	13.11.2025 - 31.12.2026	
Krediet gevoteerd?	Ja	
Status	In uitvoering	

Doelstelling

Sportlandgoed De Haamen is sinds jaar en dag thuisbasis van Beekse verenigingen. Naast het aanbod van de verenigingen heeft De Haamen oog voor alle inwoners van gemeente Beek en omstreken. Voor de reguliere sporter en recreanten zijn er diverse sport- en beweegmogelijkheden. Er gaat speciale aandacht uit naar ouderen, mensen met een chronische aandoening en mensen met een beperking.

Voor al deze mensen is De Haamen dé plek om wekelijks te bewegen, te ontmoeten en te recreëren. Om de accommodatie ook in de toekomst te laten voldoen aan de (gestelde) kwaliteitseisen op het gebied van veiligheid, hygiëne en bedrijfsvoering zijn er diverse investeringen benodigd.

Betrokken partijen

Intern: Samenleving, Ruimte, BMO (Gebouwenbeheer, inkoop en financiën)

Extern: Stichting De Haamen

Wijzigingen 2026

De raad heeft het uitvoeringskrediet gevoteerd op 5 februari 2026.

Eerdere besluitvorming

[Raadsbesluit 5 februari 2026](#)

Uitgaven (in €):

Raming Gevoteerd Werkelijk Restant

Verbouwing omgeving kleedkamers zwembad (i.h.k.v. functionaliteit en veiligheid)	85.000	ja	0	85.000
Aanpassen zwembadinstallaties (i.h.k.v. wet- en regelgeving)	125.000	ja	0	125.000
Koeling t.b.v beweeg- en fitnessruimte en kantoor	45.000	ja	38.700	6.300
Totaal (prijspeil 2026)	255.000		38.700	216.300

Dekking (in €):

Afschrijving sportaccomodatie De Haamen	255.000
Subsidies	n.v.t.
Totaal	255.000

Padelbanen BRZ

Padelbanen BRZ - Algemene informatie

Projectnummer	I.210	Datum: 26-05-2026
Portefeuillehouder	R. Dirx	
Projectleider	H. Ras-Kluitenberg	
Programma	2 (economisch nut)	
Periode	01.01.2026 - 31.12.2026	
Krediet gevoteerd?	Ja	
Status	In voorbereiding	

Doelstelling

BRZ heeft door de aanleg van de padelbanen in 2021 een enorme groei doorgemaakt en het ledenaantal groeit nog steeds. Er staan momenteel ongeveer 80 nieuwe leden op de wachtlijst. Om BRZ de mogelijkheid te geven om de nieuwe variant van tennis, padel, verder vorm te geven en de wachtlijst te laten afnemen is het effectief en efficiënt om de betontennisbaan te wijzigen in drie padelbanen. De betontennisbaan worden niet tot nauwelijks meer gebruikt.

Betrokken partijen

Intern: afdeling ruimte (BWT), afdeling samenleving

Extern: BRZ, Provincie Limburg

Wijzigingen 2026

De raad heeft op 6 november 2025 besloten om het krediet te voteren. BRZ is nu in afwachting van de BOSA subsidie en de definitieve vergunning voor de aanleg van de drie padelbanen. Verwachting is dat de aanleg van de padelbanen in het derde kwartaal van 2026 gerealiseerd wordt.

Eerdere besluitvorming

[Raadsbesluit votering investeringskrediet BRZ uitbreiding padelbanen, d.d. 6 november 2025](#)

Padelbanen BRZ - Financieel overzicht

Uitgaven

	Raming	Gevoteerd	Werkelijk	Restant
Uitvoering	107.303	Ja	0	107.303
Totaal (prijspeil 2026)	107.303		0	107.303

(*) Inclusief kostprijsverhogende BTW

Dekking

	Bedrag
Afschrijving (product 651000 Sport)	107.303
Totaal	107.303

Verbouwing Stegen 35

Verbouwing Stegen 35 - Algemene informatie

Projectnummer	I.205	Datum: 26-05-2026
Portefeuillehouder	R. Schwillens	
Projectleider	R. Herben	
Programma	2 (economisch nut)	
Periode	13.11.2025 - 31.12.2026	
Krediet gevoteerd?	Ja	
Status	In voorbereiding	

Doelstelling

Stegen 35 is een belangrijke ontmoetingsplek in de wijk met veel maatschappelijke activiteiten, maar het gebouw is verouderd, niet duurzaam en voldoet niet aan de wensen van de gebruikers. Het doel van de investering is om de Stegen 35 toekomstbestendig te maken.

Betrokken partijen

Intern: Samenleving, Ruimte, BMO (inkoop en financiën)

Extern: Alle gebruikers van de Stegen, buurtbewoners

Wijzigingen 2026

De raad heeft op 6 november 2025 besloten om het krediet te voteren.

Eerdere besluitvorming

[Raadsbesluit votering investeringskrediet verbouwing Stegen 35, d.d. 6 november 2025](#)

Verbouwing Stegen 35 - Financieel overzicht

Uitgaven

	Raming	Gevoteerd	Werkelijk	Restant
Uitvoering	940.600(*)	ja	0	940.600
Totaal (prijspeil 2026)	940.600	ja	0	940.600

(*) Inclusief kostprijsverhogende BTW

Dekking

	Bedrag
Afschrijving (product 661038 Stegen35)	940.600
DUMAVA subsidie	146.900
Totaal	1.087.500

Vorbereidings- en onderzoekskrediet de Haamen

Vorbereidings- en onderzoekskrediet de Haamen - Algemene informatie

Projectnummer	I.208 en I.209	Datum: 26-05-2026
Portefeuillehouder	R. Dirx	
Projectleider	H. Ras-Kluitenberg	
Programma	2 (economisch nut)	

Periode	05.02.2026 - 31.12.2026
Krediet gevoteerd?	Ja
Status	In uitvoering

Doelstelling

Met de realisatie van Baeks Kompas komen er twee gymzalen te vervallen in de gemeente Beek. Deze gymzalen worden momenteel overdag gebruikt door het basisonderwijs en in de avonden zijn deze verhuurd aan gymverenigingen of buurtsportclubs. Middels een voorbereidingskrediet wordt er een heroriëntatie naar de sporthallen uitgevoerd op het sportcomplex De Haamen.

Om niet alleen een nieuwe sporthal te realiseren is het eveneens noodzakelijk om een onderzoek te laten uitvoeren naar de technische staat van het gehele gebouw, dus zwembad, kantoren, sporthal 1, zowel bouwkundig, installatietechnisch als mogelijke maatregelen welke te nemen zijn in het kader van verduurzaming met als doel de komende jaren een goed sportcomplex te hebben. Natuurlijk inclusief een goed inzicht in de exploitatie met afdoende beheer en onderhoud.

Betrokken partijen

Intern: afdeling Samenleving

Extern: Stichting de Haamen

Wijzigingen 2026

De raad heeft op 5 februari 2026 besloten om het krediet te voteren. Werkzaamheden verlopen volgens planning, verwachting is dat in de Raadsvergadering van 1 oktober 2026 het investeringskrediet voor (ver)nieuwbouw als renovatie bestaande delen aangevraagd kan worden.

Eerdere besluitvorming

[Raadsbesluit votering kredieten de Haamen, d.d. 5 februari 2026](#)

Voorbereidings- en onderzoekskrediet de Haamen - Financieel overzicht

Uitgaven

	Raming	Gevoteerd	Werkelijk	Restant
Onderzoekskosten	60.000	Ja	13.201	46.799
Voorbereiding	165.000	Ja	28.344	136.656
Totaal (prijspeil 2026)	225.000		41.545	183.455

Dekking

	Bedrag
Afschrijving (product 652000 De Haamen)	60.000

Afschrijving (product 652000 De Haamen)	165.000
---	---------

Totaal	225.000
---------------	----------------

Investerings Asta Theater

Investerings Asta Theater - Algemene informatie

Projectnummer	I.206 en I.207	Datum: 26-05-2026
Portefeuillehouder	R. Schwillens	
Projectleider	M. Lafnoue	
Programma's	3 (economisch nut)	
Periode	13.11.2025 - 31.12.2026	
Krediet gevoteerd?	Ja	
Status	In voorbereiding	

Doelstelling

Het Asta Theater is een gezellige podiumzaal gevestigd aan de Markt in Beek. Er ligt een visie om Asta verder te ontwikkelen tot het culturele hart van Beek en van ver daarbuiten (regionale uitstraling). Met een capaciteit van 700 bezoekers behoort Asta tot een van de grotere zalen in de regio. Het Asta Theater heeft de potentie in zich om tot een Limburgs theater pur sang te vormen. Het gebouw kent een divers scala aan gebruikers en bezoekers; mede ingegeven door het streven om een nog breder scala aan activiteiten en evenementen te organiseren. Om de accommodatie te laten voldoen aan gestelde kwaliteitseisen op het gebied van bedrijfsvoering (o.a. horeca) en klimaatbeheersing, zijn er diverse investeringen benodigd.

Betrokken partijen

Intern: Samenleving, BMO (Gebouwenbeheer, inkoop en financiën)

Extern: Stichting Asta, Horeca-exploitant

Wijzigingen 2026

De raad heeft het uitvoeringskrediet op 6 november 2025 gevoteerd.

Op 15 december 2025 heeft het RVO een DUMAVA subsidie verleend van € 70.820.

Eerdere besluitvorming

[Raadsbesluit kredietvoting 6 november 2025](#)

Investerings Asta Theater - Financieel overzicht

Uitgaven (in €):

	Raming	Gevoteerd	Werkelijk	Restant
Luchtbehandeling- en koelinstallatie	302.500	ja	0	302.500
Vervanging horeca-apparatuur	90.700	ja	0	90.700
Totaal (prijspeil 2026) (Inclusief kostprijsverhogende BTW)	393.200		0	393.200

Dekking (in €):

Afschrijving product Asta	322.380	
RVO-subsidie DUMAVA	70.820	Verleend
Totaal	393.200	

Reconstructie DokuSoza

Projectnummer	I.192	Datum: 22-05-2026
Portefeuillehouder	R. Schwillens	
Projectleider	N. Jacobs (per 1-1-2026)	
Programma's	5 (economisch en maatschappelijk nut)	
Periode	01.12.2023 – 31.12.2031	
Krediet gevoteerd?	deels (voorbereidingskrediet)	
Status	In voorbereiding (Initiatie-/ Definitiefase)	

Doelstelling

Uit de weginspectie is gebleken dat een groot gedeelte van DoKuSoZa in een slechte onderhoudstoestand verkeert. Daarnaast liggen er vraagstukken op het gebied van verkeersveiligheid, wateroverlast en de vergroening van de leefomgeving. Het eindresultaat van de voorbereiding is een definitief ontwerp met bijbehorende kostenraming en de aanbesteding van het werk.

Betrokken partijen

Intern: Ruimte (riolering, wegen, groen en verkeer)

Extern: WL, NUTS-beheerders, perceeleeigenaren, inwoners en ondernemers (interactief planproces)

Acties 2026 e.v.

De verwachting is om vanaf medio 2026 te kunnen starten met de Initiatie van het project, waarbij gebruik wordt gemaakt van Participatie. De inrichting van de betreffende wegen, het verminderen van de wateroverlast, de bestaande ondergrondse infrastructuur (bijv. Kabels en Leidingen) en de verkeersafwikkeling tijdens de uitvoering van het project, zullen hierbij de belangrijkste speerpunten zijn. Hierbij zullen de interne eisen van de Gemeente Beek en de externe wensen van belanghebbenden als leidraad worden gebruikt om te komen tot een Definitief Ontwerp van de Boven- en Ondergrondse Infrastructuur (wegen, riolering en groen). De verwachting is om in 2028 het werk te kunnen aanbesteden. Planning is om in 2029 te starten met de uitvoering, zodat het project uiterlijk in 2031 gereed is.

Eerdere besluitvorming

[Raad 7 december 2023: votering voorbereidingskrediet \(23vra00129\)](#)

Uitgaven:

	Raming	Gevoteerd	Werkelijk	Restant
Vorbereiding	150.000	ja	46.669	103.331
Indicatief benodigd aanvullend voorbereidingskrediet	500.000	nee	0	500.000
Uitvoering	6.000.000	nee	0	6.000.00

Indicatief benodigd aanvullend uitvoeringskrediet	15.000.000	nee	0	15.000.000
Totaal (prijspeil 2026)	21.650.000		46.669	21.603.331

Dekking:

Vorbereiding: afschrijving wegen	150.000	
Vorbereiding: nog te dekken afschrijving wegen	500.000	
Stelpost afschrijving wegen	2.400.000	40%
Voorziening riolen	3.600.000	60%
Nog te dekken wegendeel	6.000.000	40%
Nog te dekken riooldeel	9.000.000	60%
Subsidie	n.v.t.	
Totaal	21.650.000	

Bijlage 3 / Lijst met afkortingen

AZWA	Aanvullend Zorg- en Welzijnsakkoord
BIZ	Bedrijven Investeringszone
BMO	Bestuur- en Managementondersteuning
BNG	Bank Nederlandse Gemeenten
BRZ	Beeker Racket Zwaaiers
BsGW	Belastingsamenwerking Gemeenten en Waterschappen
BSM	Bestuur, Sociaal en Maatschappij
BTW	Belasting Toegevoegde Waarde
CaaS	CISO as a Service
CAO	Collectieve arbeidsovereenkomst
CDOKE	Capaciteit decentrale overheden voor klimaat- en energiebeleid
CISO	Chief Information Security Officer
CMB	Centrum Management Beek
CO2	Koolstofdioxide
CPB	Centraal Planbureau
CROW	Centrum voor Regelgeving en Onderzoek in de Grond-, Water- en Wegenbouw en de Verkeerstechniek
DMJOP	Duurzaam Meerjarenonderhoudsplan
DoKuSoZa	Dorpstraat Kupstraat Soppestraat Zandstraat
DUMAVA	Duurzaam Maatschappelijk Vastgoed
EU	Europese Unie
Fte	Fulltime equivalent
GACS	Gebouw Automatisering & Controle Systeem
GGD	Gemeenschappelijke Gezondheidsdienst
GOW	Gebiedsontsluitingsweg
GR	Gemeenschappelijke regeling
HHLI	Huishoudens met een Laag Inkomen
HLO	Hoofdlijnenakkoord Ouderenzorg

AZWA	Aanvullend Zorg- en Welzijnsakkoord
ICT	Informatie- en Communicatietechnologie
IDO	Informatiepunt Digitale Overheid
IU	Integratie Uitkering
LPO	Loon- en Prijsontwikkeling
KC	Kind centrum
kk	Kosten Koper
km	Kilometer
kW	Kilowatt
MKB	Midden- en Klein Bedrijf
MJOP	Meerjarenonderhoudsplan
mIn	Miljoen
NEA	Nederlands Economisch Instituut voor Auto- en Transportsector
NPVR	Nationaal Programma Vitale Regio's
OAB	Onderwijsachterstandenbeleid
ODZL	Omgevingsdienst Zuid-Limburg
OOP	Ondernemings- en Ontwikkelplan
OZB	Onroerend Zaakbelasting
P&C	Planning en Control
RVO	Rijksdienst voor Ondernemend Nederland
SPUK	Specifieke Uitkering
SSK	Standaardsystematiek voor Kostenramingen
SVn	Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten
SZL	Stichting Samenwerking Zuid-Limburg
Vpb	Vennootschapsbelasting
VRI	Verkeersregelinstallatie
VRZL	Veiligheidsregio Zuid-Limburg
VTH	Veilig Thuis
VWS	Volksgezondheid, Welzijn en Sport
WL	Waterschap Limburg
WM	Westelijke Mijnstreek
WML	Waterleiding Maatschappij Limburg
WOZ	Waardering onroerende zaken
WRL	Waterveiligheid en Ruimte Limburg
Wsw	Wet sociale werkvoorziening
ZL	Zuid- Limburg
ZVH WM	Zorg- en Veiligheidshuis Westelijke Mijnstreek